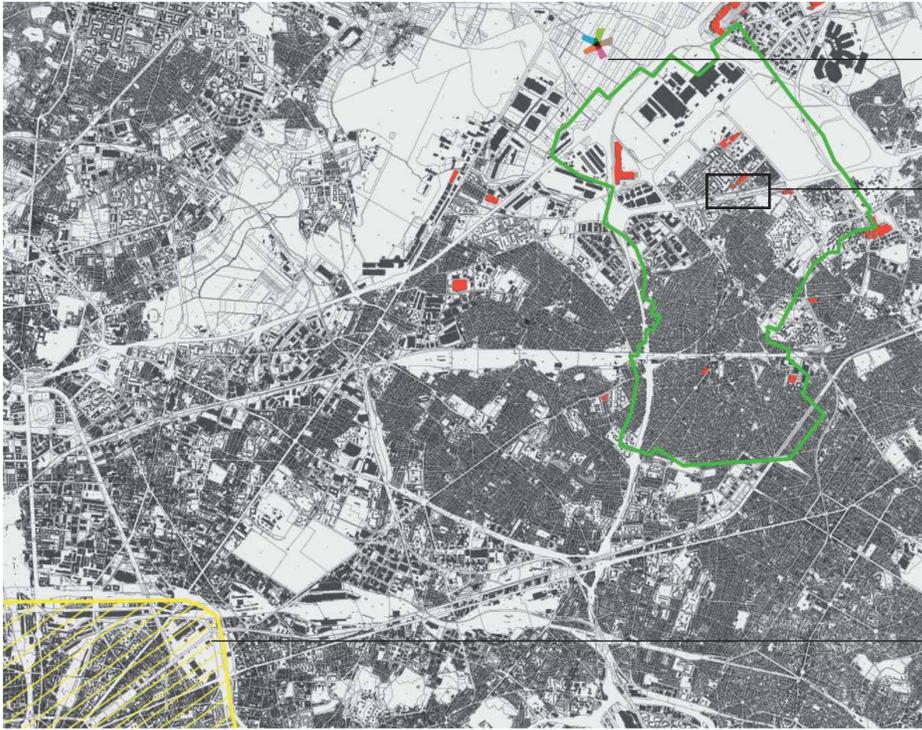


FIGURE URBAINE EN CROIX



PARIS

EUROPACITY -chantier prévu pour 2019
Projet colossal de 80 hectares comprenant 230 000 m² de commerces

LE SITE est localisé sur le terrain du centre commercial Galion 3000, désaffecté à 80%



Ville d'**AULNAY-SOUS-BOIS**



Centres commerciaux présents aux alentours du site et d'Europacity

LEGENDE



1. Plan de situation
2. Plan masse du projet
3. Photographie de Galion 3000
4. Perspective vers la médiathèque, faisant apparaître l'espace public créé et le jardin intérieur
5. Perspective de l'entrée de la médiathèque vers l'espace public comprenant deux tours existantes intégrées au projet
6. Coupe Sud-Ouest/ Nord-Est coupant longitudinalement la médiathèque

SITUATION

-Europacity est un projet agressif. Les acteurs profitent de la faiblesse du territoire pour s'implanter de façon drastique en reniant les enjeux locaux. Europacity n'est pas là pour redynamiser les villes en sa périphérie, mais c'est un projet qui a pour objectif d'être sur la scène internationale.

Au alentours du projet Europacity, et notamment au Nord d'Aulnay-sous-bois, les nombreux centres commerciaux s'étouffent déjà. Lors de l'implantation d'Europacity, on assistera certainement à la disparition des existants et un phénomène de gentrification.

Le **PROJET**, serait de détruire Galion 3000 pour le remplacer par un centre culturel, qui semble adapté au contexte social et économique, afin de faire un premier pas vers la redynamisation du quartier Nord d'Aulnay-sous-bois.

Le **THEME** du projet est de tisser du lien par le biais de quatre bâtis et espaces urbains disposés en croix, centralisant une cinquième unité urbaine comprenant une médiathèque.

La **PROBLEMATIQUE** est la suivante: de quelle manière plusieurs bâtis peuvent exprimer un espace urbain ouvert, mais qui en même temps présente une figure d'inclusion délimitée?

