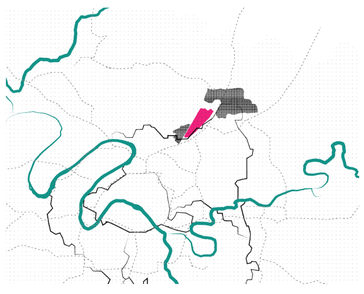
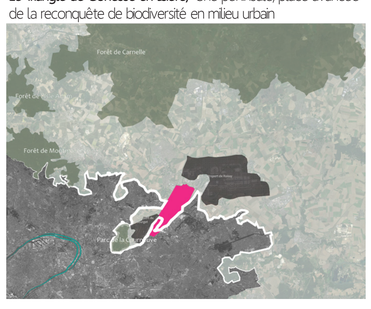
Qualité de vie et biodiversité dans la ville - un projet de ville nature à Gonesse

Situation / Le Triangle de Gonesse en île de France



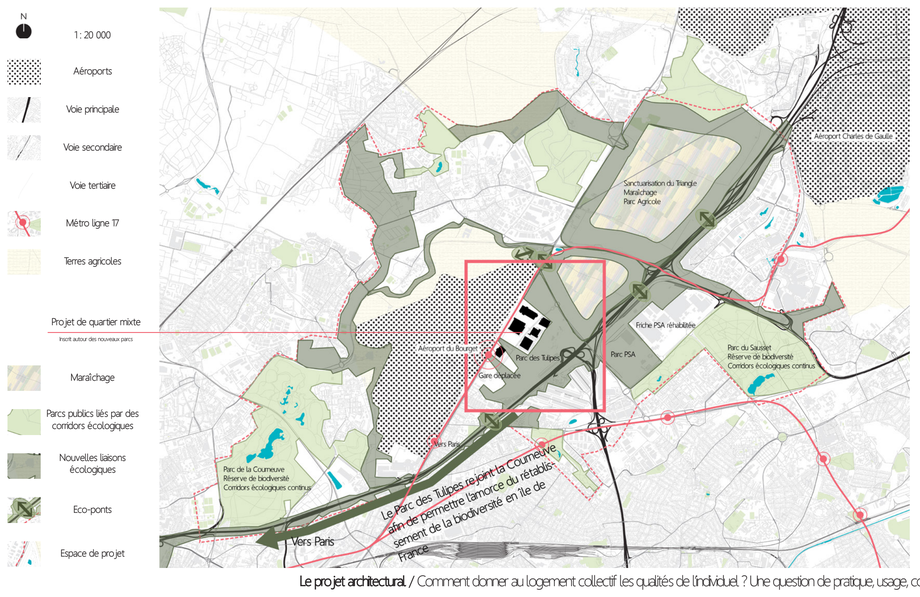
Le Triangle de Gonesse en lisière/ Une péninsule, place avancée de la reconquête de biodiversité en milieu urbain



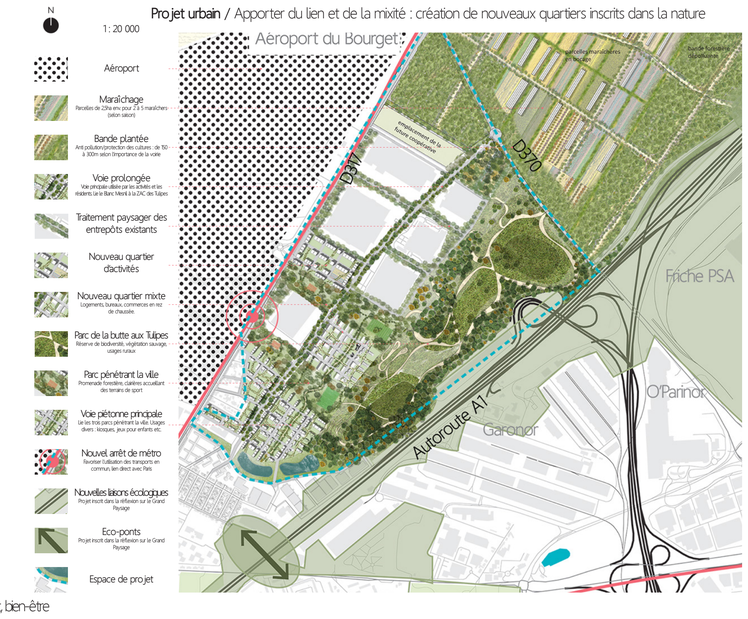
Europacity / « Un Grand Projet Inutile »

« Ce projet qui s'inscrit dans le grand Paris est le symbole d'un modèle de développement démodé, fondé sur un urbanisme hyperspécialisé, aggravant la concurrence entre territoires »

Projet à l'échelle du Grand Paysage / Mixité, rétablissement des corridors écologiques et création de nouvelles réserves de biodiversité



Projet urbain / Apporter du lien et de la mixité : création de nouveaux quartiers inscrits dans la nature

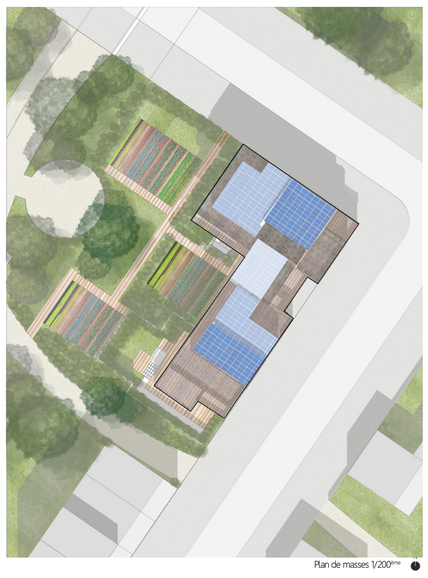


Le projet urbain / Des îlots et bâtiments mixtes inscrits dans un jardin

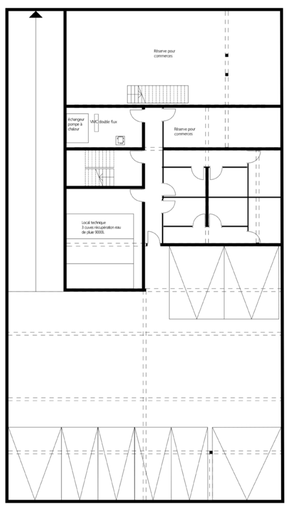
Le projet architectural / Comment donner au logement collectif les qualités de l'individuel ? Une question de pratique, usage, confort, bien-être

Plan de masses / Un jardin privé collectif appropriable par les habitants

Plans génériques / Comment apporter les qualités de l'individuel au collectif ?

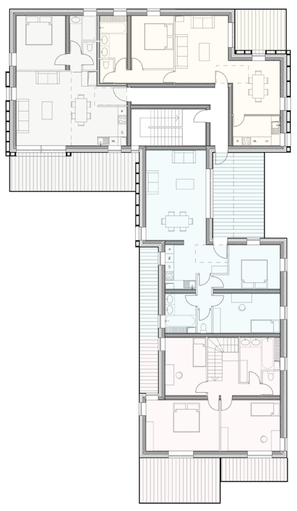


Plan de masses 1/200ème

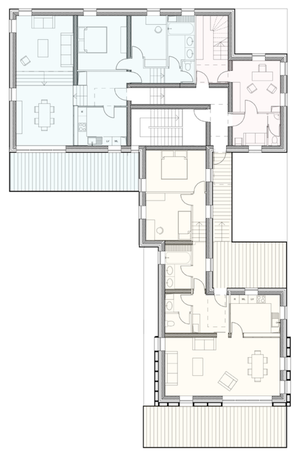


Plan du sous sol 1/100ème

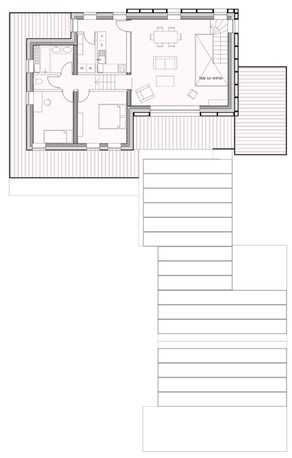
Plan du Rez-de-Chaussée 1/100ème



Plan du R+1 1/100ème

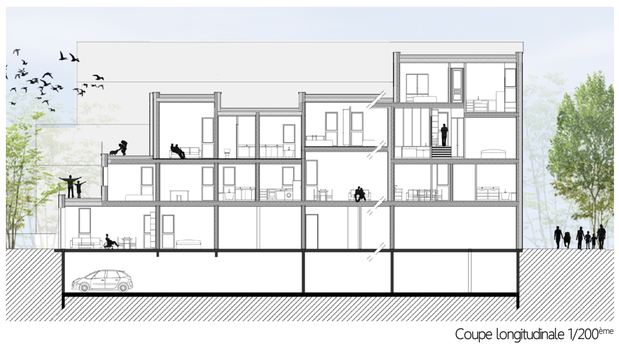


Plan du R+2 1/100ème

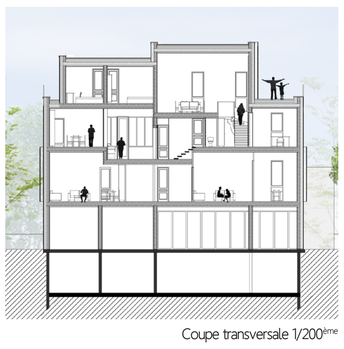


Plan du R+3 1/100ème

Différence de hauteurs et de niveaux / Des hauteurs adaptées à la fonction de chaque pièce, appréhender l'espace en volumes



Coupe longitudinale 1/200ème



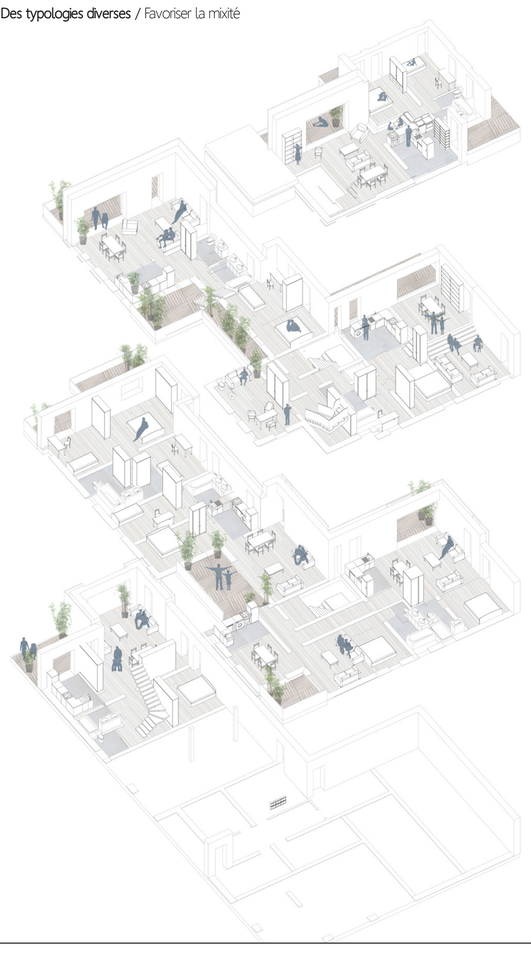
Coupe transversale 1/200ème

Façades/ Lecture des différences de niveaux depuis l'extérieur ; chaque appartement est repérable depuis la rue

Façade sud 1/200ème

Façade est 1/200ème

Des typologies diverses / Favoriser la mixité



Vues des terrasses / Perspective sur la ville

Vue sur le jardin / Un espace de détente et de contact avec la nature favorisant les interactions sociales

Des histoires de vie à écrire...

Morgane CONSTANT - sous la direction de Xavier Lagurgue - DE 2 - S9 + S10 - 2017