

STATION B

Transformer les halles

Réinventer la vie du quartier

© Chloé Senyarch & Lou Maître

DE 7 - PRAXIS
2025-2026

Serge Rodriguez et Sabine Moscati

Le projet Station B se construit autour de la réhabilitation des Halles Rapée-Bercy. Perchée au-dessus des quais de Seine, la friche industrielle offre une architecture en bois exceptionnelle et une végétation librement installée le long des rails. Aujourd'hui, Yes We Camp tente de mettre en valeur ce patrimoine matériel. L'urbanisme transitoire étant un outil tremplin vers une installation architecturale pérenne, c'est dans cette dynamique que s'inscrit le projet. Le site avoisine également la future ZAC Bercy-Charonton. L'objectif du projet est donc d'offrir une mixité programmatique complémentaire aux résidents des futurs logements. D'abord, une attention particulière est portée aux espaces culturels de proximité et à la pratique du sport accessible. Ensuite, le projet propose une forme d'habitat atypique adaptée aux modes de vie contemporains à travers un mode d'habiter collectif et flexible, intégré à un ensemble d'espaces partagés. Enfin, la présence du végétal structure l'ensemble du projet. Le parc, la rue-jardin et la serre participent à créer un système paysager continu, conciliant usages urbains et enjeux environnementaux.



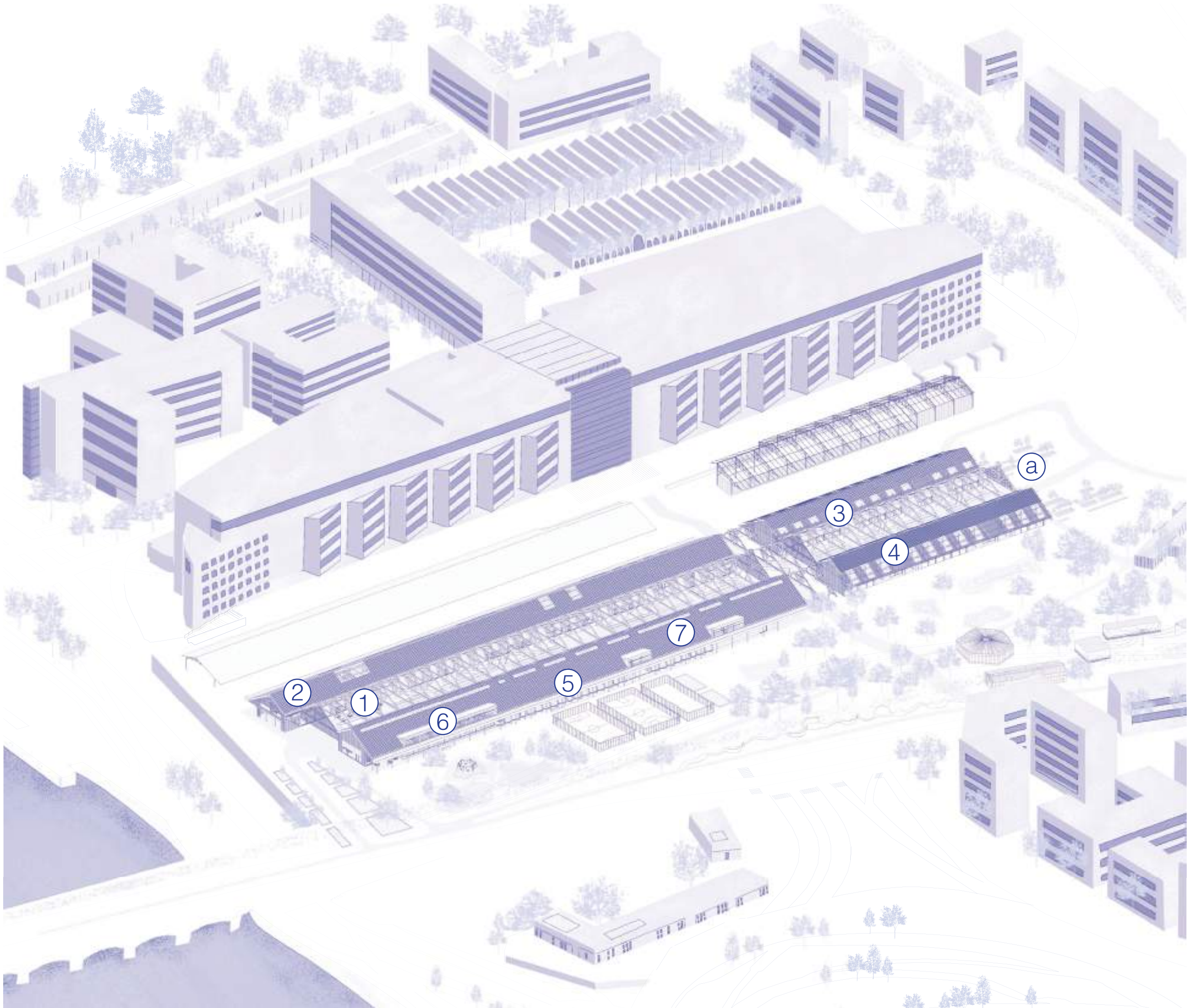
① Rue-jardin - Charpente bois et voies ferroviaires d'origine



② Salle de restauration - Mezzanine vue sur Seine



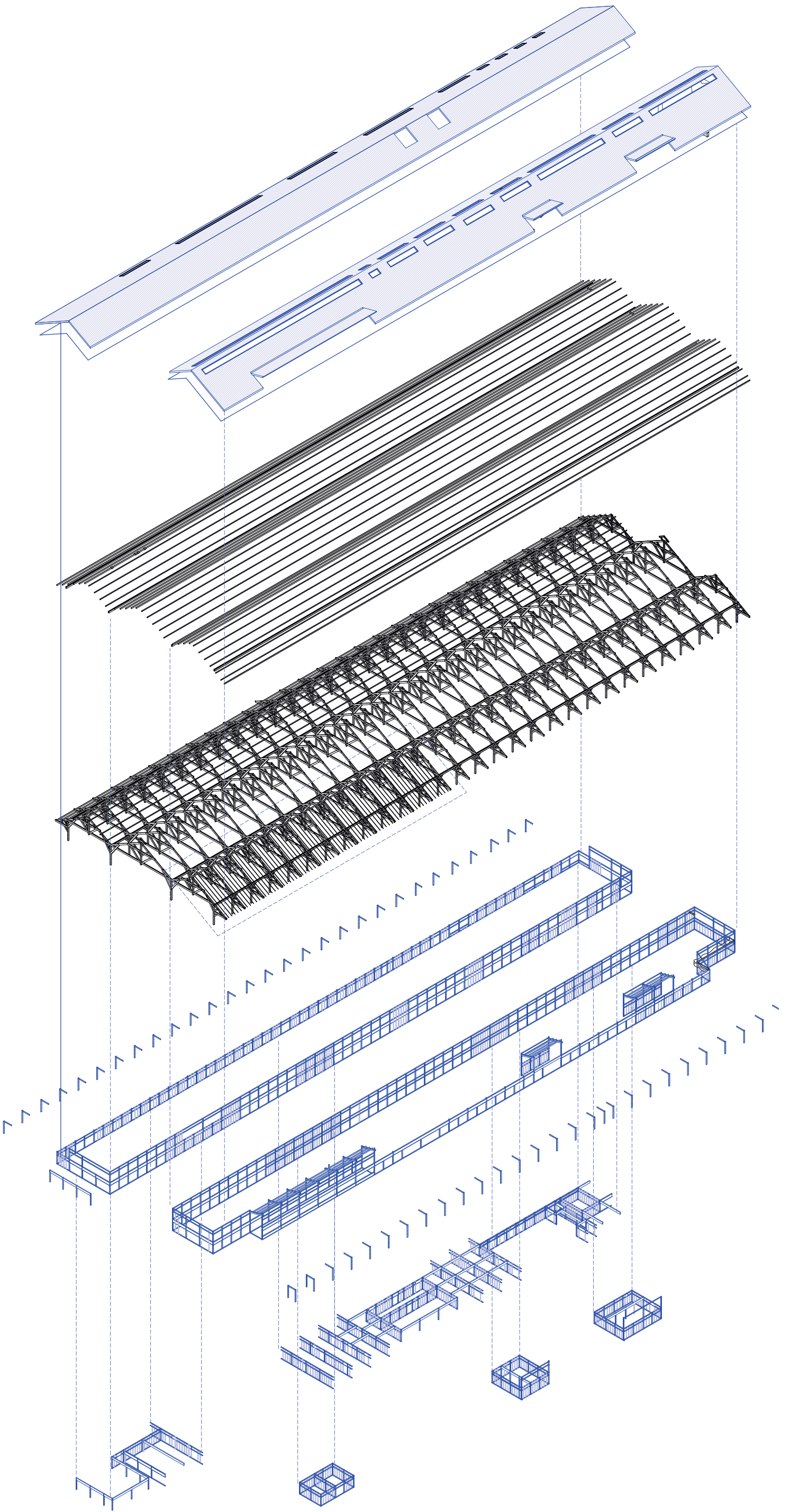
③ Coupe urbaine avec élévation de la façade



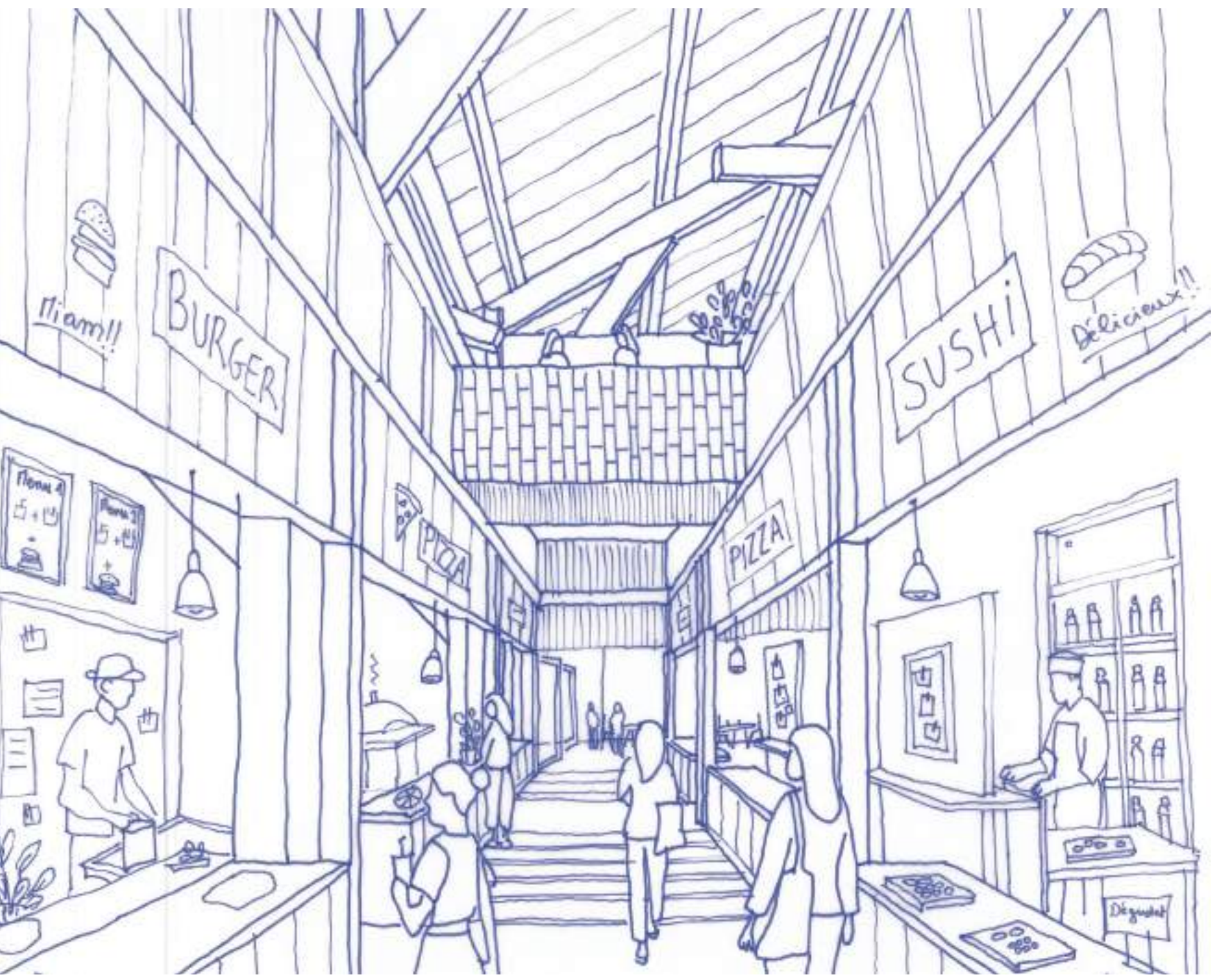
⑦ Salle d'escalade sous les halles



③ Coursive des logements co-living



Axonométrie éclatée - Structure des nouvelles interventions



⑥ Food hall sous les halles



⑤ Coursive desservant espaces sportifs extérieurs et intérieurs



④ Intérieur des logements co-living