

Habiter la ville productive  
Vers une coexistence entre logement, activité et paysage

La zone d'activité des Terres Saint-Lazare  
Ris-Orangis

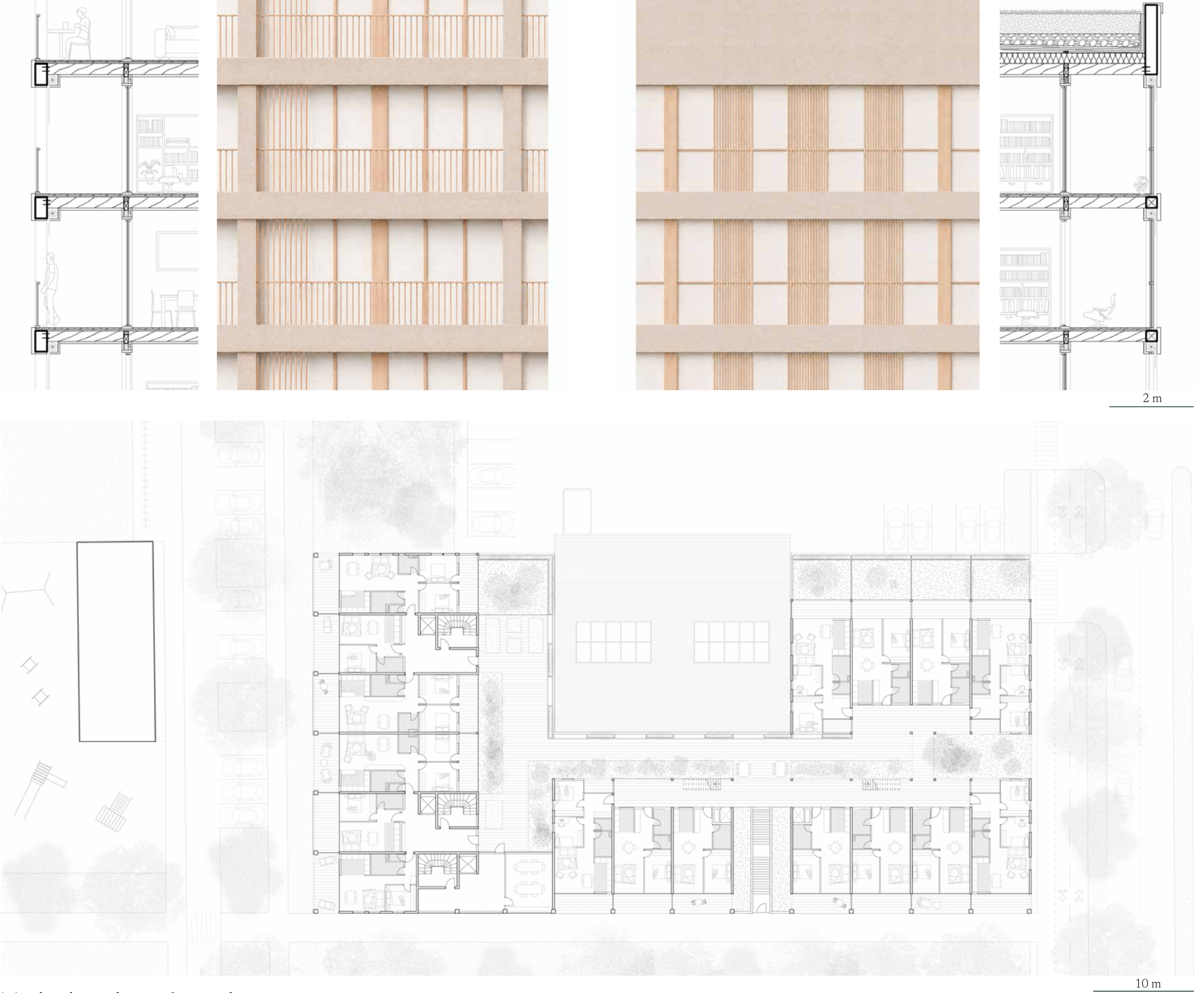
PFE Encadré par Marie Hélène Badia

Situé à la lisière de Ris-Orangis et de Grigny, le projet interroge l'avenir des zones d'activité, longtemps pensées comme des territoires mono-fonctionnels et aujourd'hui confrontées à de profondes mutations. Face à la pression foncière et aux enjeux de sobriété, il propose de préserver la friche de la Folie comme support paysager tout en réinvestissant les espaces déjà artificialisés.

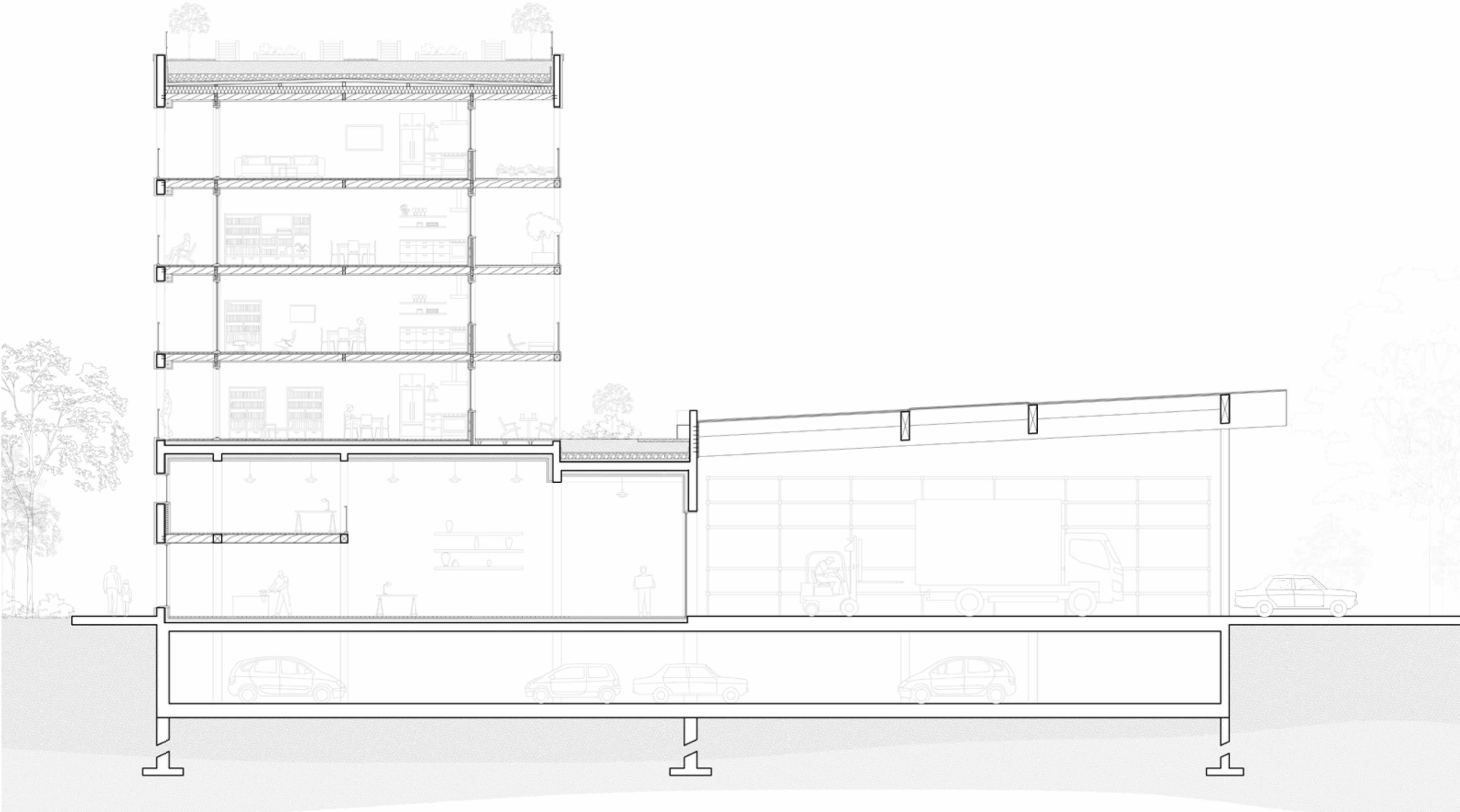
Le projet s'appuie sur une transformation progressive de la zone d'activité des Terres Saint-Lazare. La restructuration des voiries, l'ouverture des îlots et la création de nouvelles continuités permettent d'accompagner l'évolution du tissu existant sans rompre avec son identité productive.

L'îlot développé agit comme un démonstrateur. Il associe un socle dédié aux activités à des logements en structure bois, organisés autour d'une dalle productive qui accueille de nouveaux espaces collectifs et paysagers. À travers différentes situations d'habiter, le projet explore une manière de concilier production, habitat et paysage, faisant de la ville productive un véritable lieu de vie.

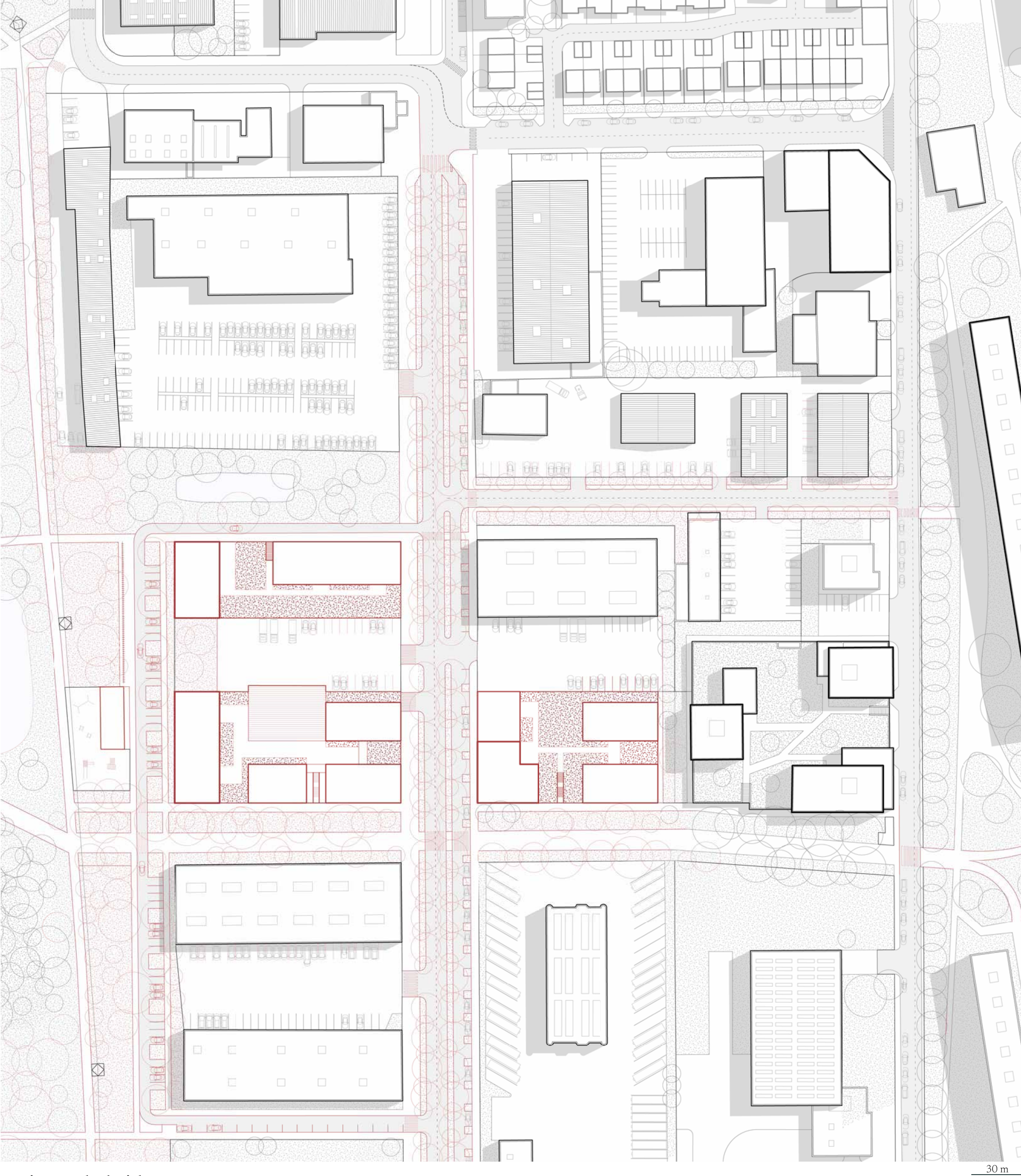
Une architecture commune pour des situations variées



Trois situations de projet



Plan de la zone d'activité en phase 2



Bâtiment hybride

