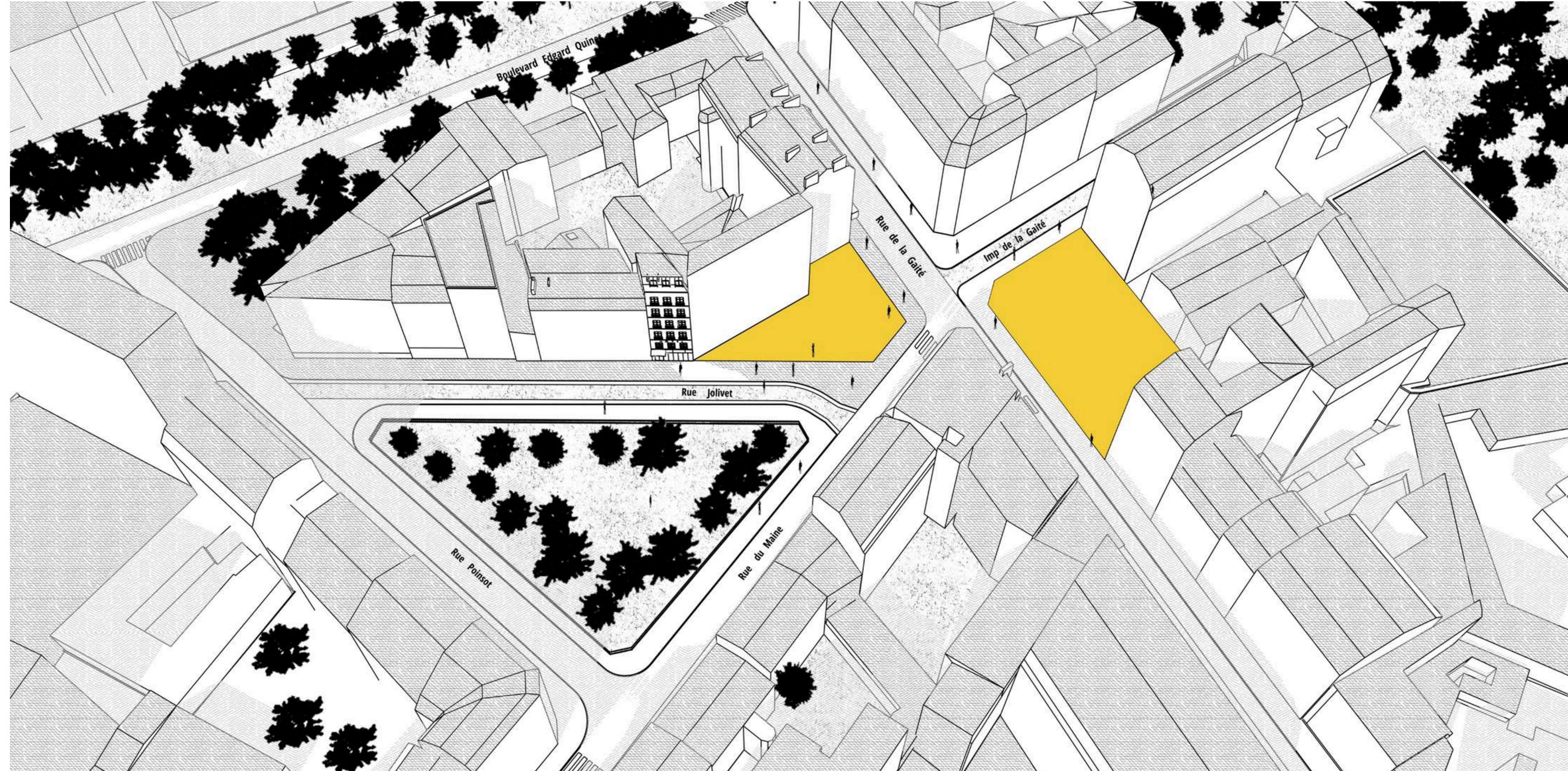
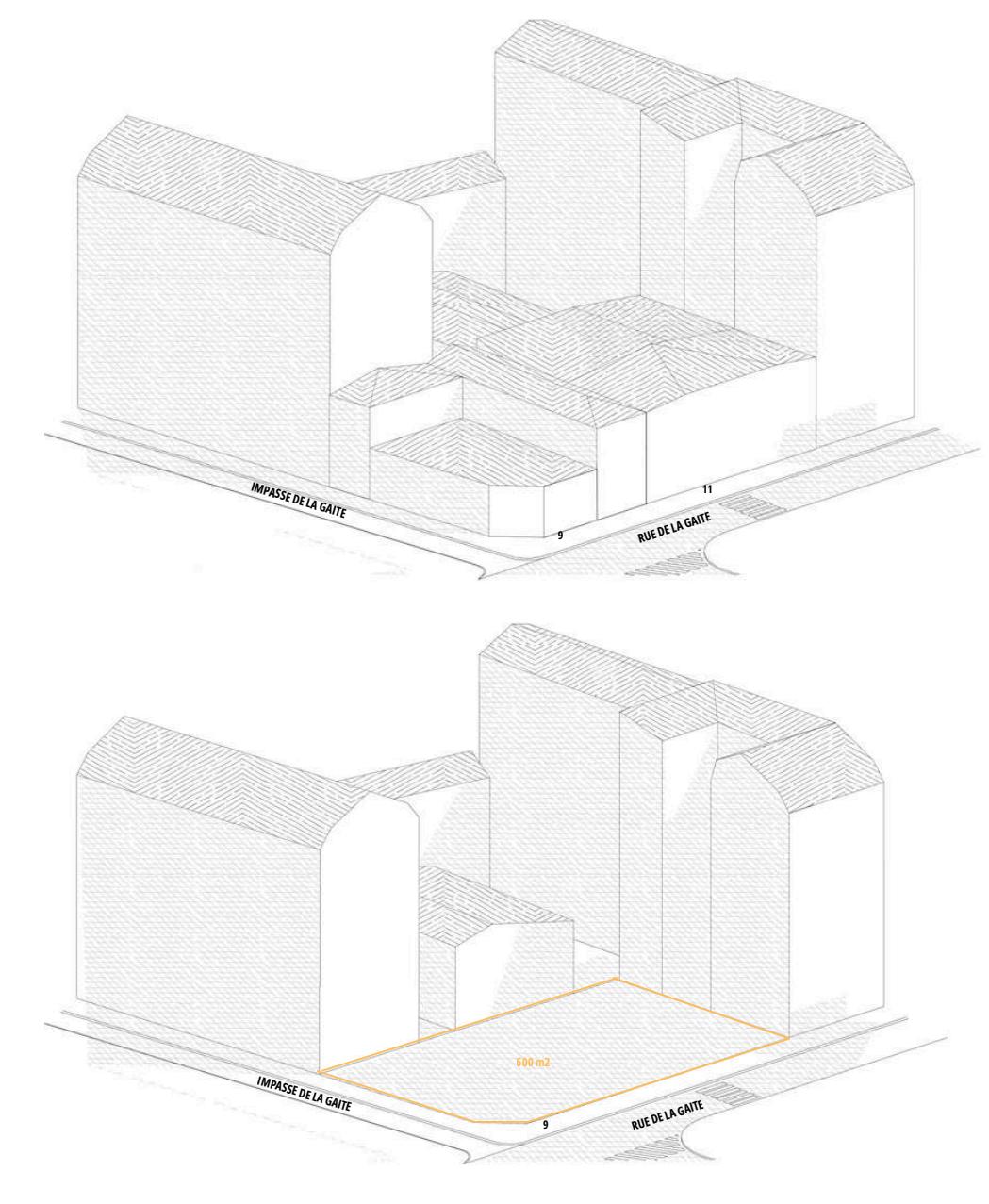
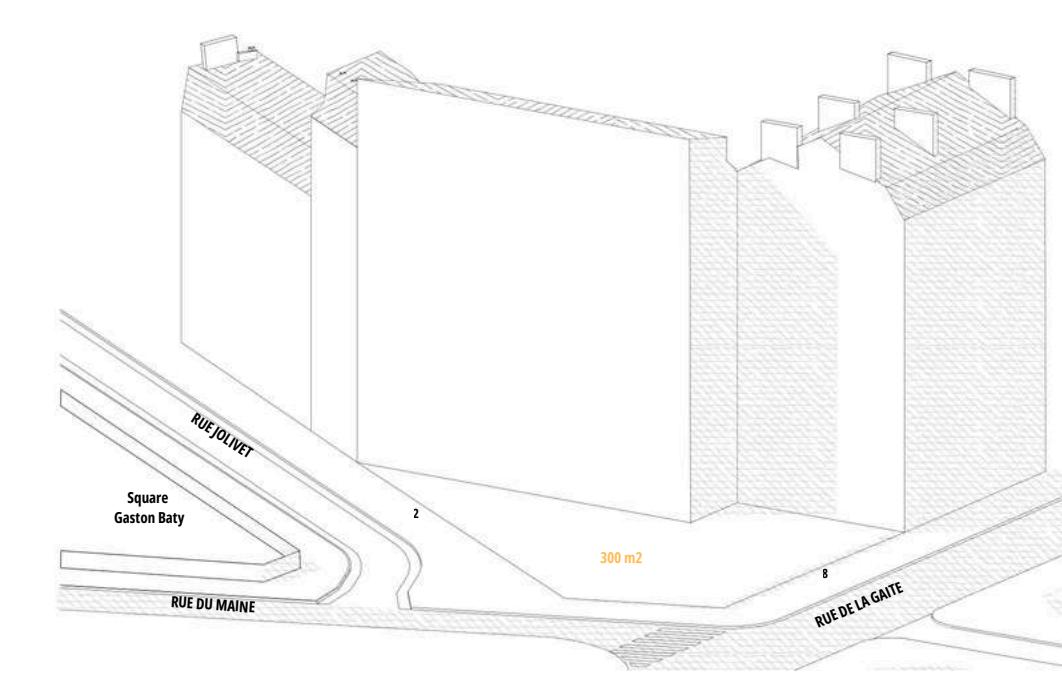


# GAITÉ - RETROUVER LA JOIE !

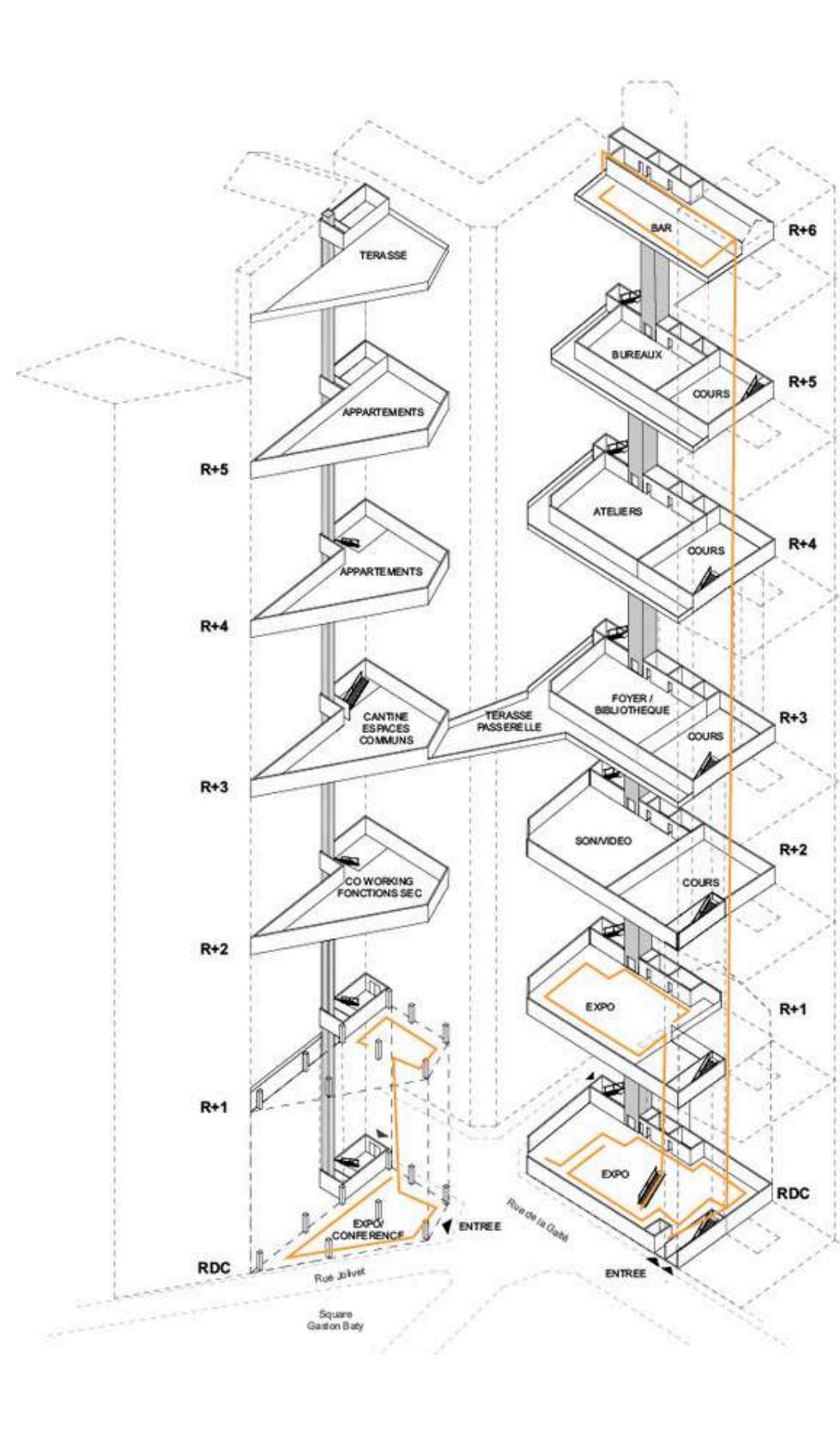
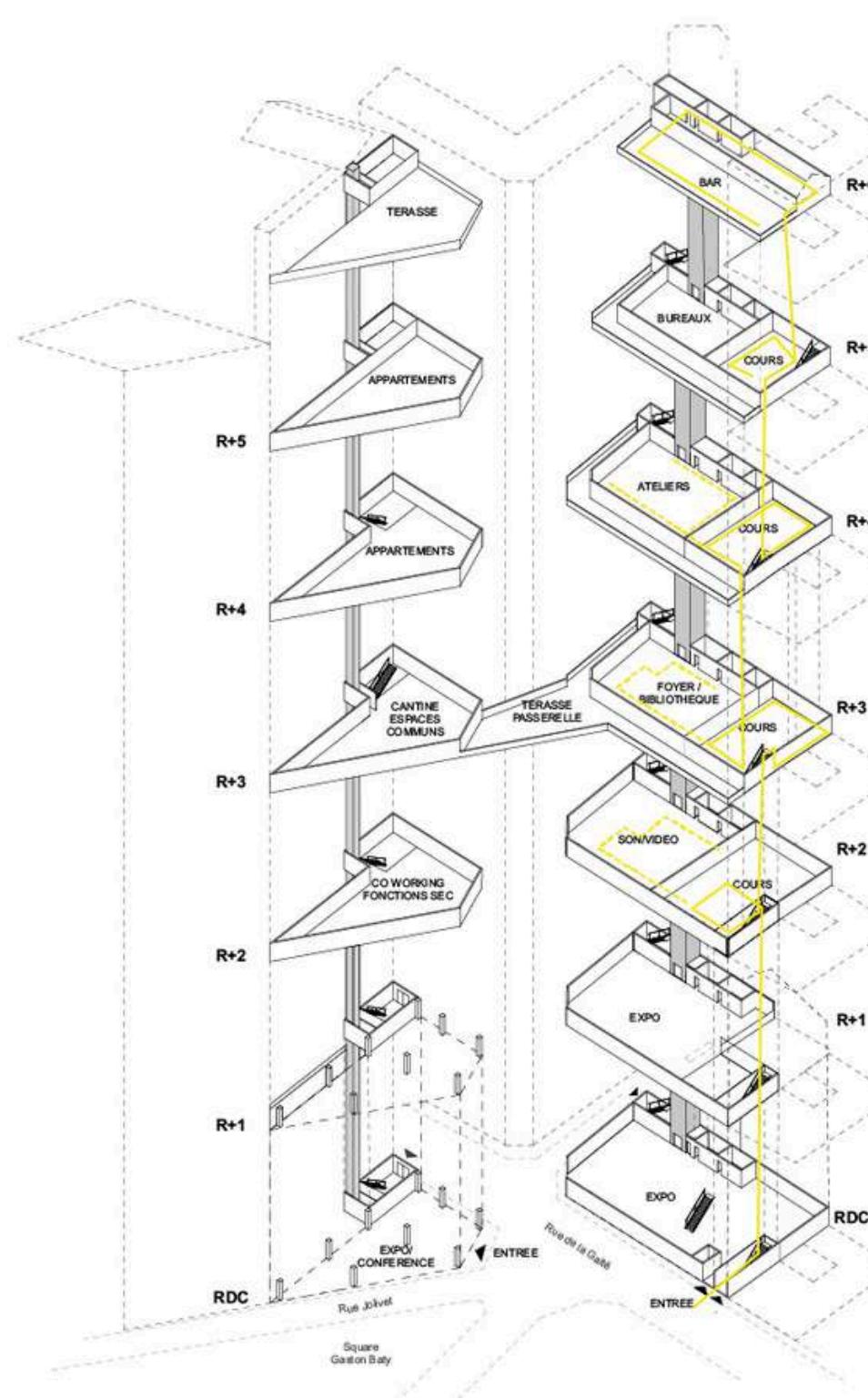
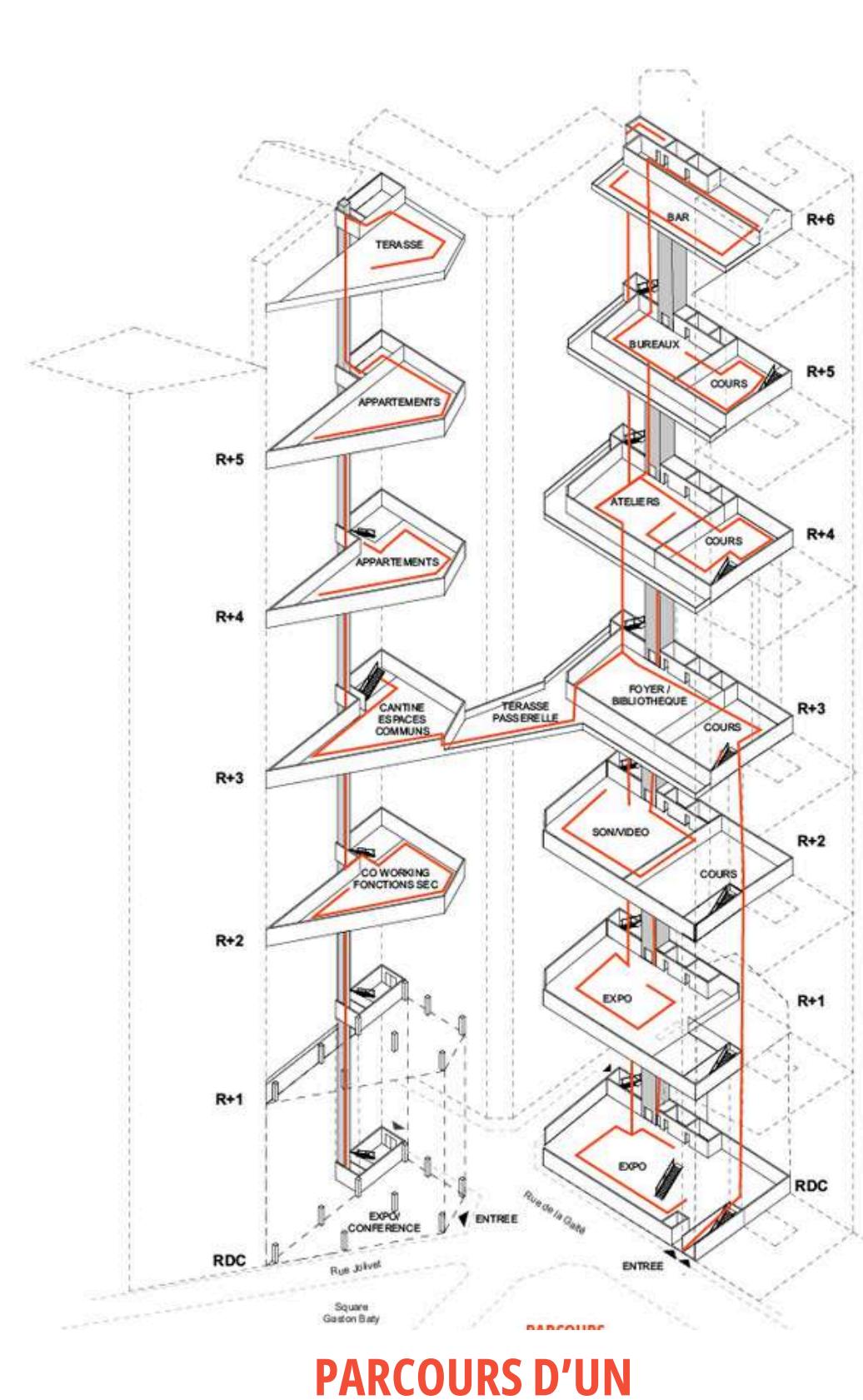
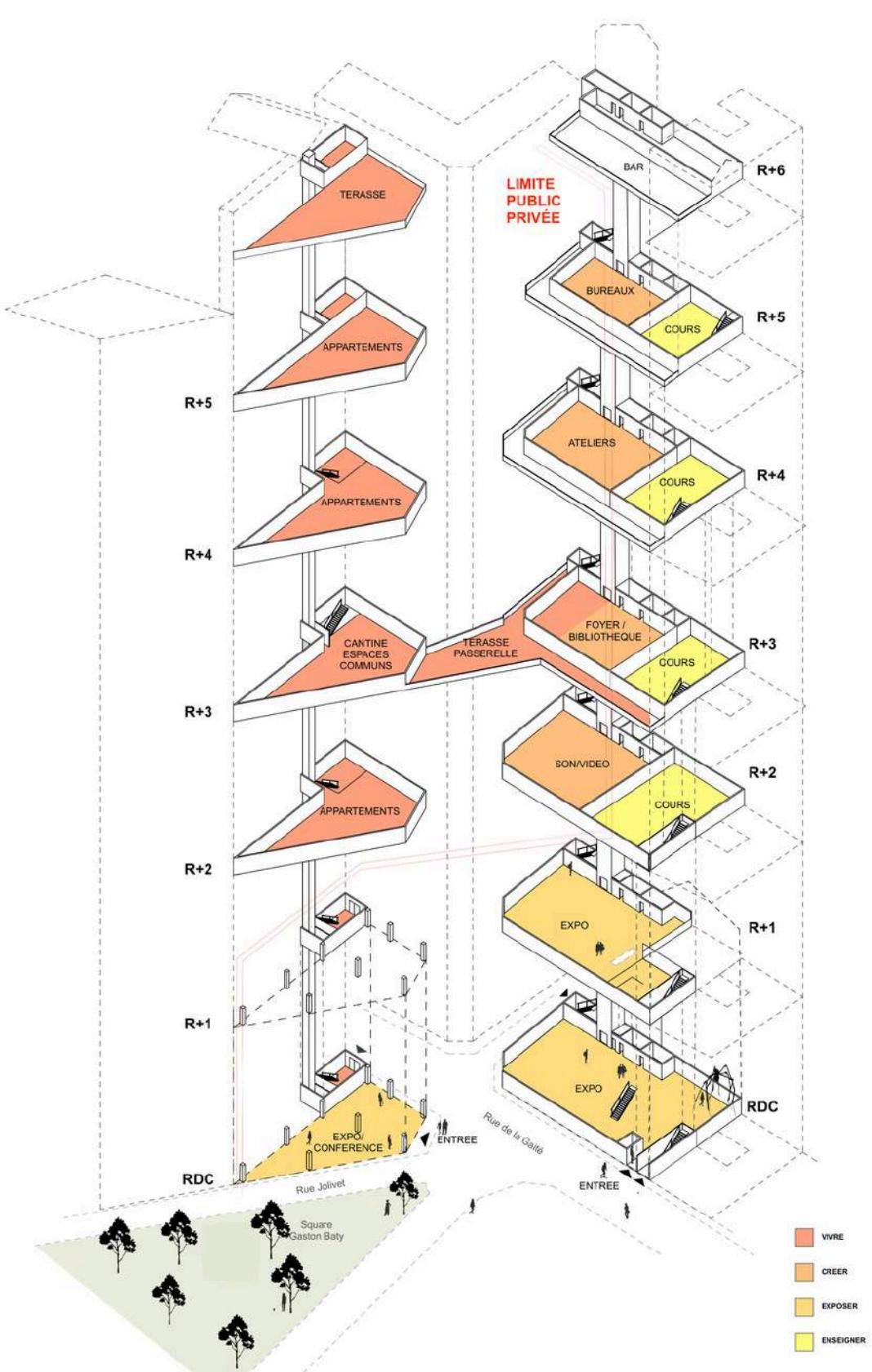


**PARCELLE 1**  
2 RUE JOLIVET / 8 RUE DE LA GAITÉ  
300 M<sup>2</sup>  
VIDE DEPUIS 7 ANS

**PARCELLE 2**  
9 ET 11 RUE DE LA GAITÉ  
600 M<sup>2</sup>  
ACTUELLEMENT R+1 POSSIBLE R+5  
BAR ET KEBAB



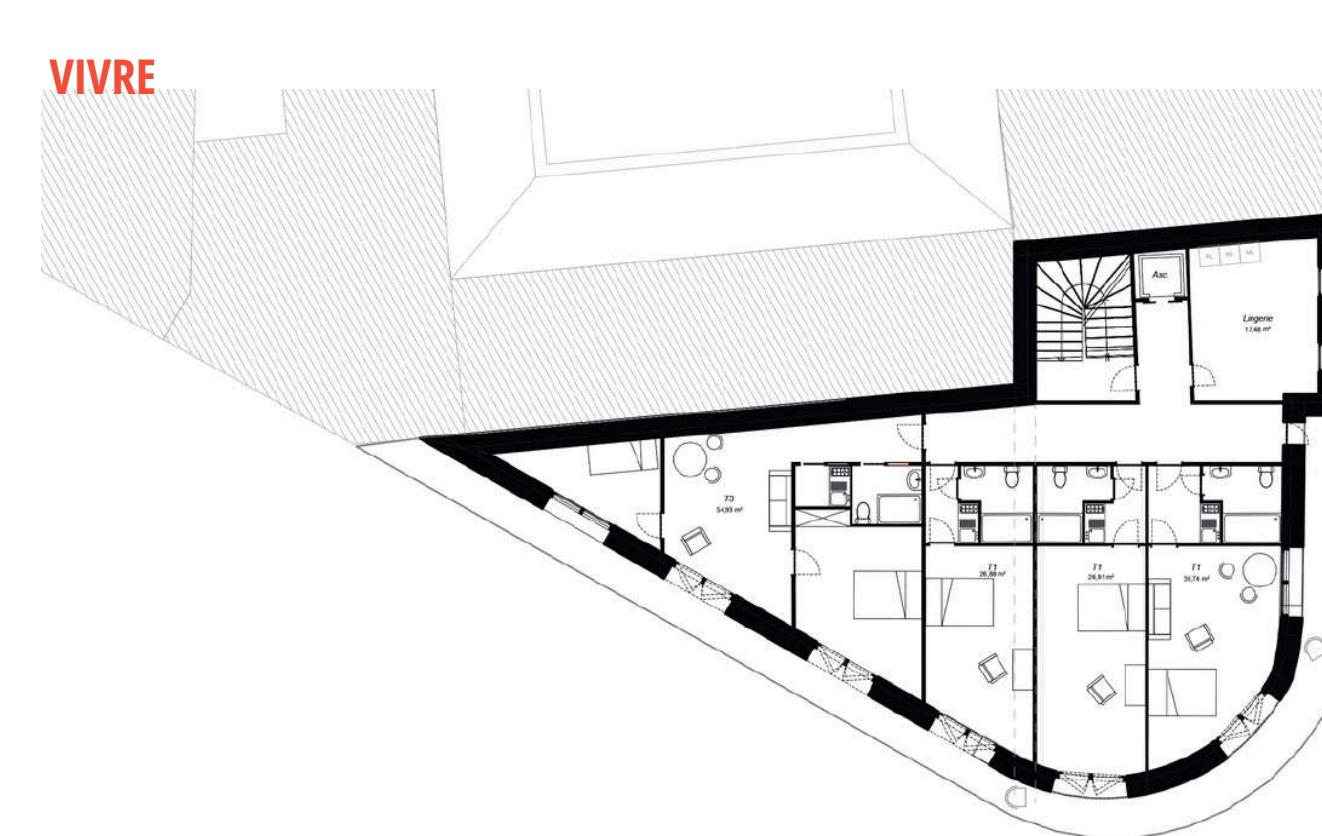
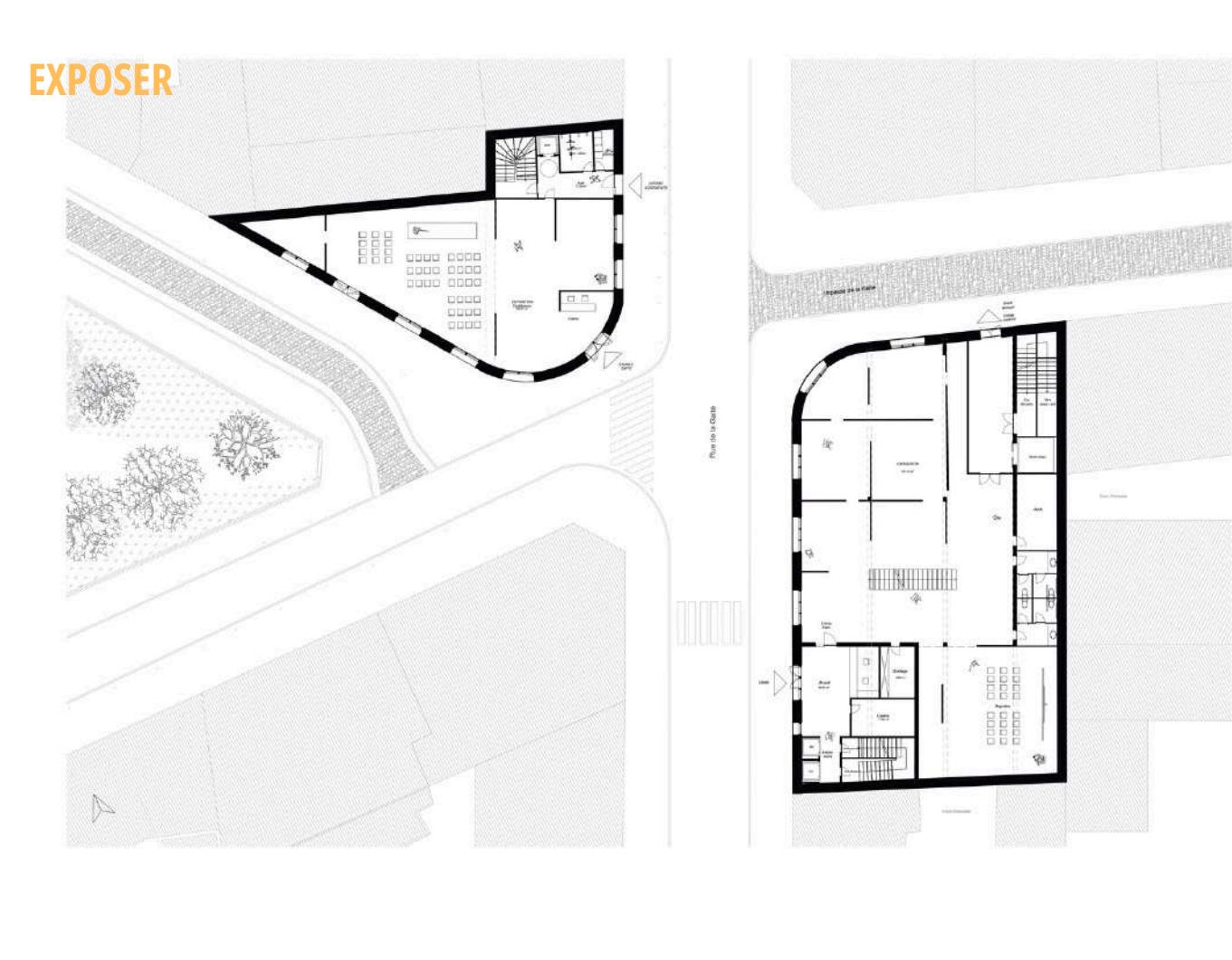
UNE RESIDENCE D'ARTISTE EN PIERRE DANS LE QUARTIER DE LA GAITÉ MONTPARNASSE  
VIVRE TRAVAILLER ENSEIGNER EXPOSER



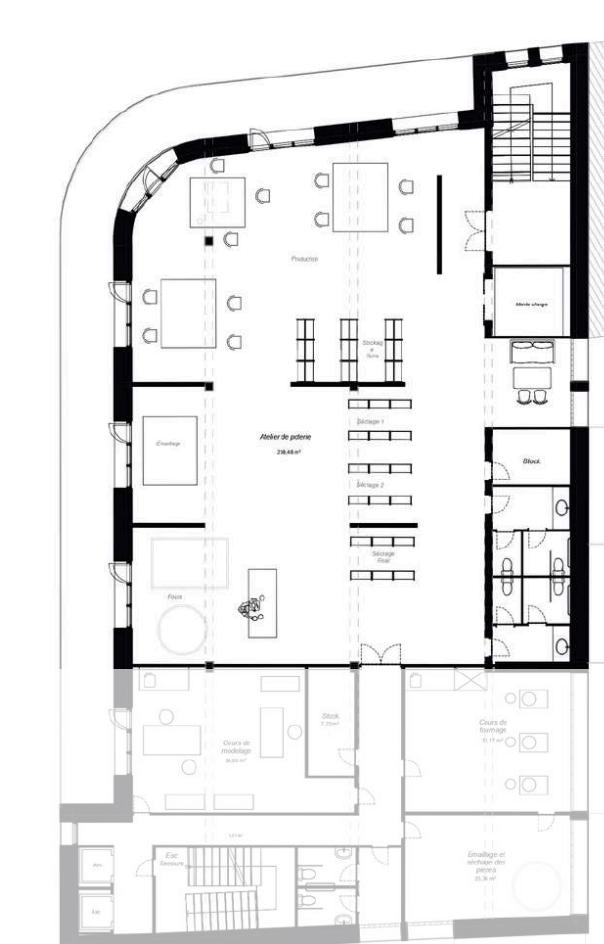
PARCOURS D'UN ARTISTE

PARCOURS D'UN ELEVE

PARCOURS D'UN VISTEUR



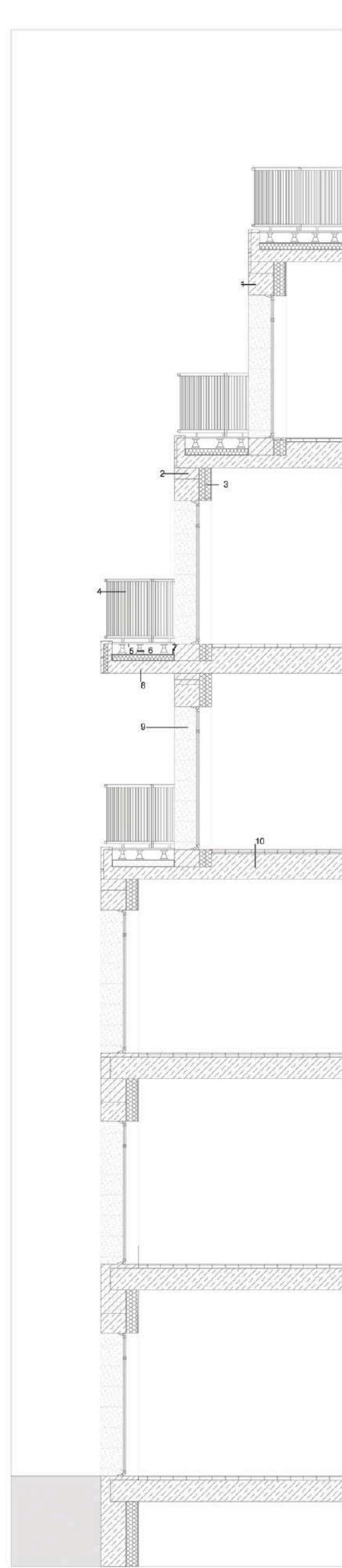
TRAVAILLER  
ENSEIGNER



PLAN R+1

PLANS TYPES /R+2/R+4/R+5

PLANS TYPES /R+2/R+3/R+4/R+5



Légende  
1. Linéau en Pierre Calcaire Saint Leu 30cm  
2. Pierre structurelle calcaire Saint - Lou 40 cm  
3. Isolant thermique Fibre de bois 18 cm  
4. Gypse corps en acier 1m  
5. Plancher en béton  
6. Murettes d'isolation fibres de bois  
8. dalle Béton enrobée 30cm  
9. Porte de hévéa avec vitrage incliné dans un cadre en acier  
10. dalle en béton 35 cm

