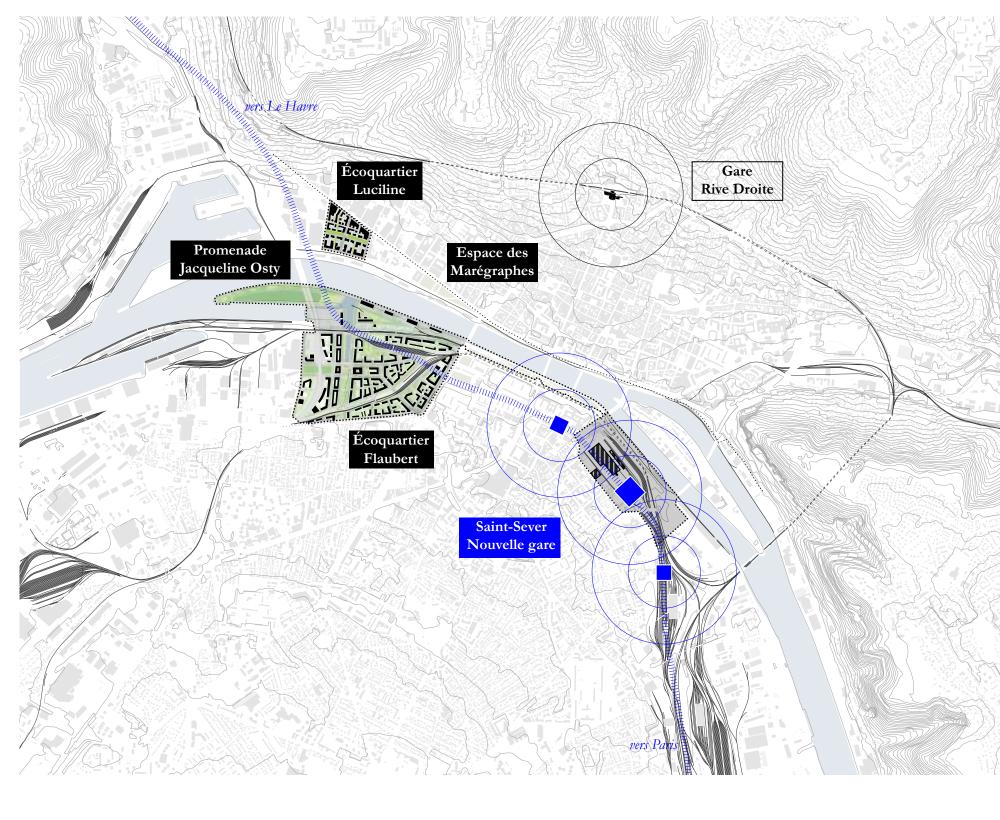
La régénération de la Friche Saint-Sever à Rouen, entre temporaire et pérenne

L'incertitude de l'arrivée d'une nouvelle gare sur la Rive Gauche,

comme moteur d'une réflexion sur le processus de transformation d'un ancien site ferroviaire





Rouen Seine-Cité, une dynamique de renouvellement urbain des rives rouennaises Cartographie

Saison 1 ; réactiver le quartier dès aujourd'hui selon ses ressources

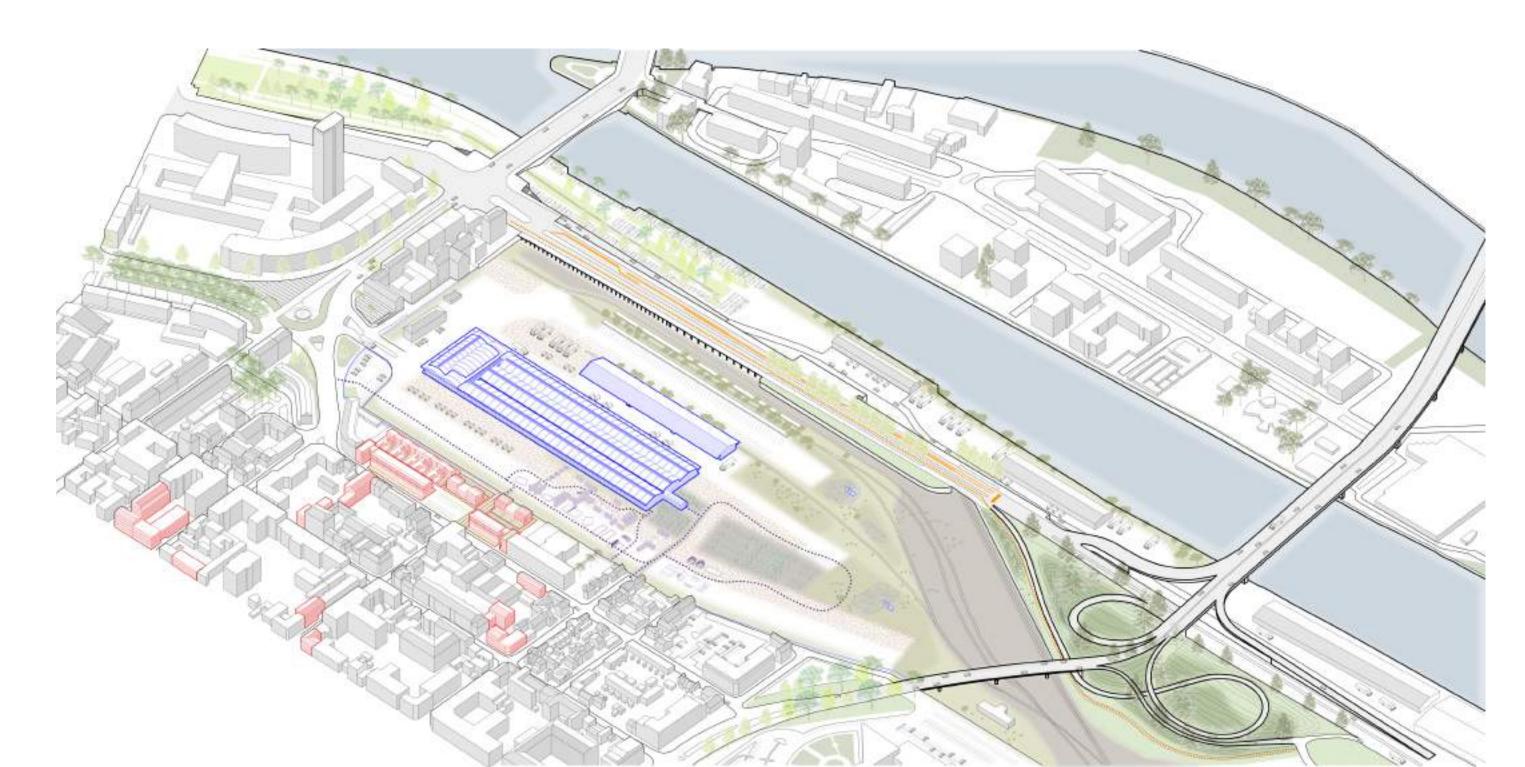
Axonométrie de l'état projeté en fin de saison Î

0 à 10 ans

Un découpage en saisonnalités de projet Plan des sratégies urbaines

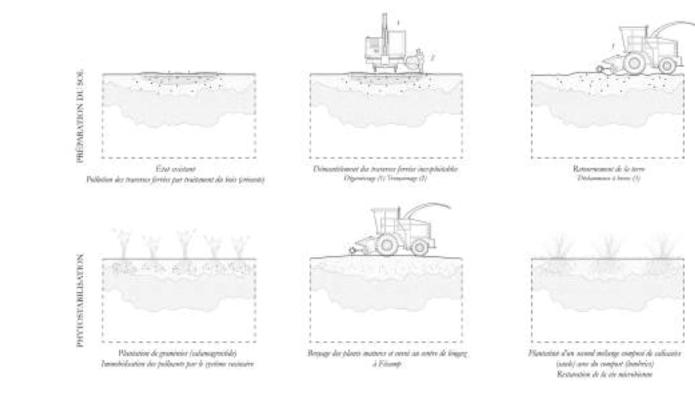
État projeté après 30 ans Plan guide





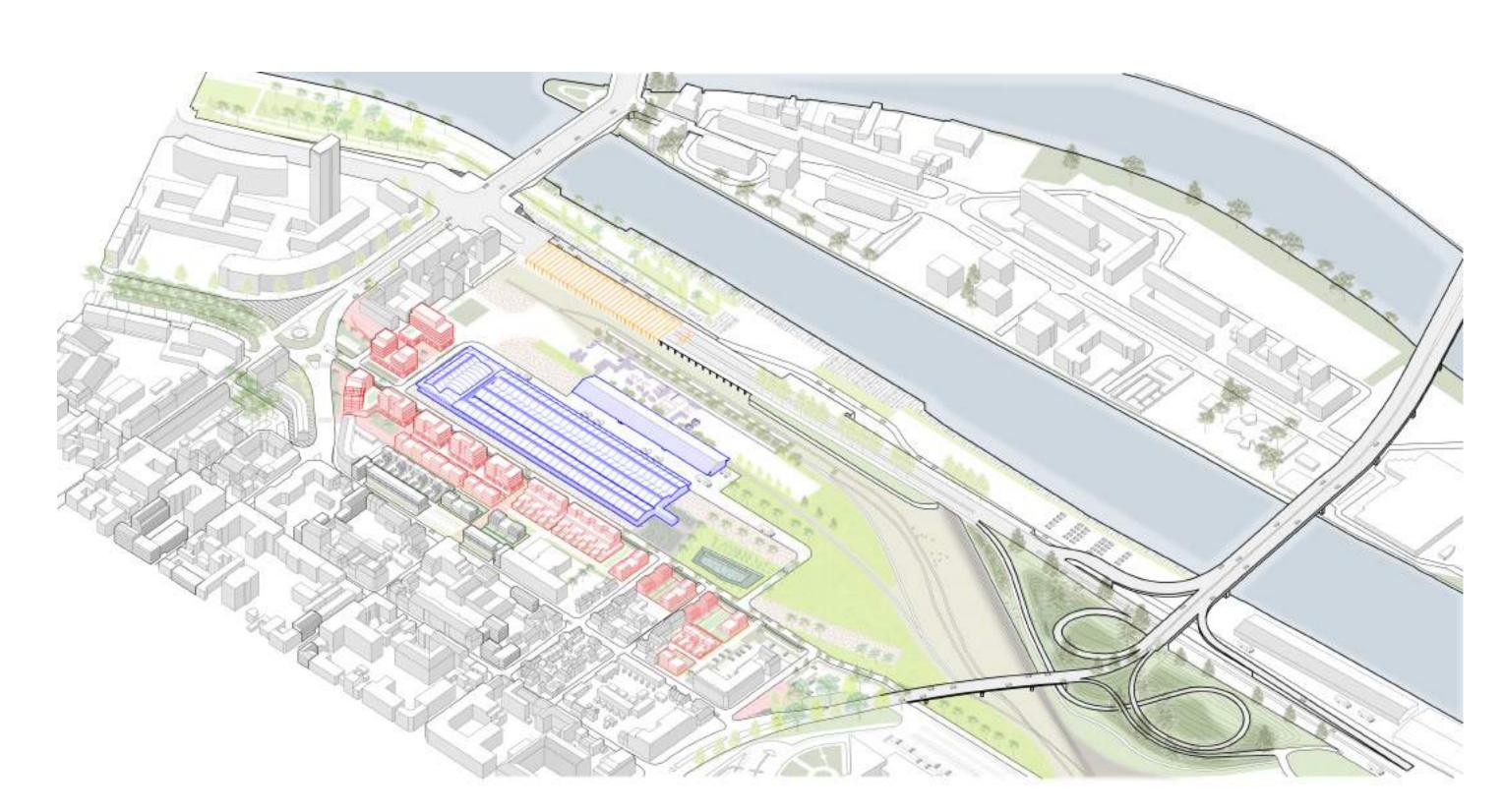
Mobiliser les grandes halles via une économie de moyens L'implantation d'une filière réemploi sur la friche, des micro-architectures sous l'enveloppe

Coupe transversale, sans échelle



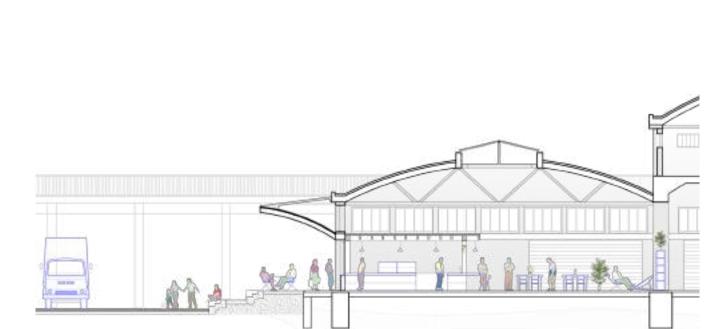
La friche, un parc ludique temporaire Axonométrie sans échelle

La dépollution des emprises ferrées par la phytostabilisation Coupes de principe, sans échelle



La caractérisation des formes bâties, support d'une transversalité vers la friche Coupe transversale, sans échelle

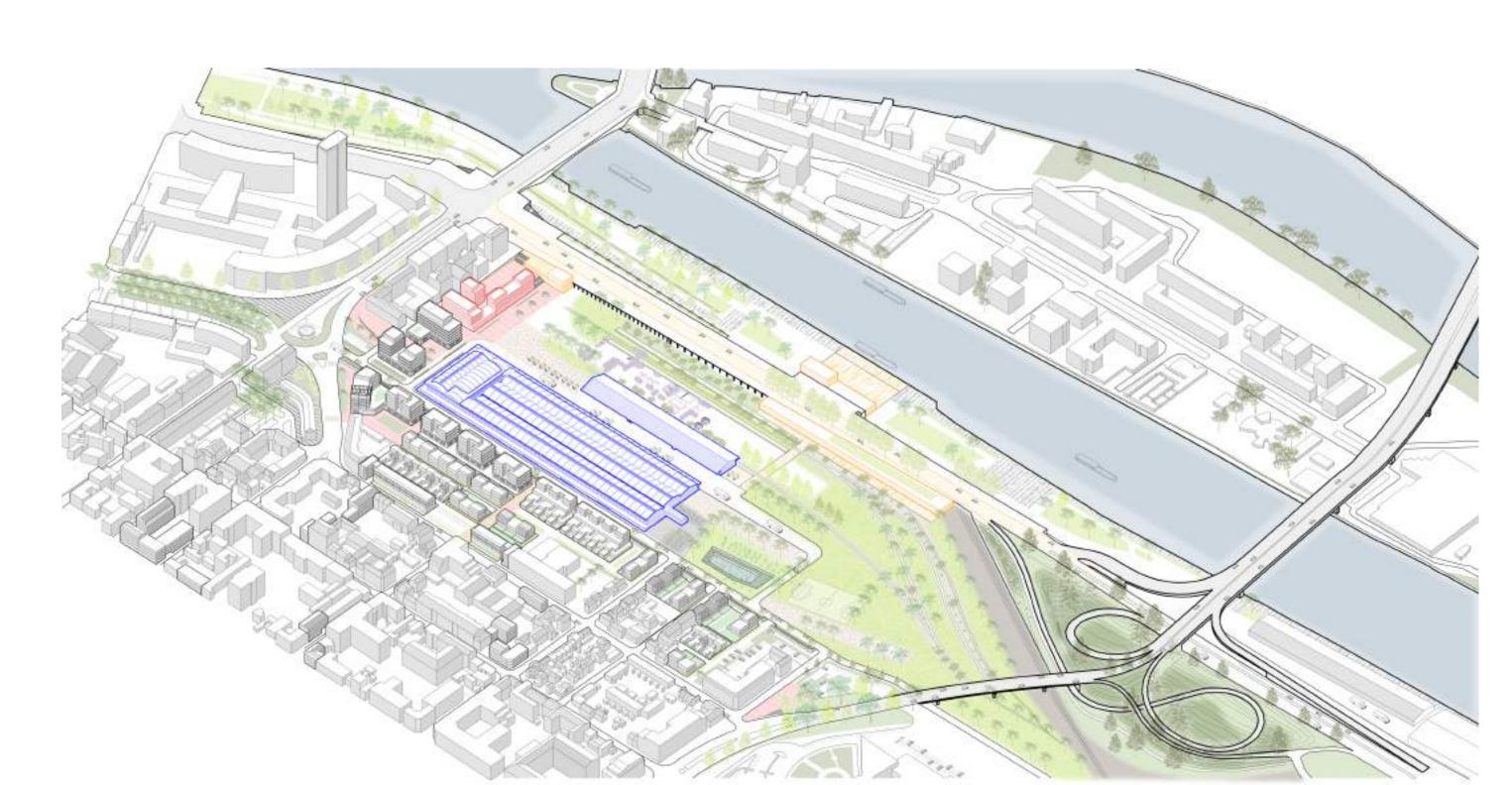
Saison 2 ; réadresser la ville à la friche et au fleuve par la requalification du tissu faubourien



De la Place à l'Esplanade Carnot, un sol perçu de manière continue jusqu'aux grandes halles Coupes longitudinales, sans échelle

10 à 20 ans

Axonométrie de l'état projeté en fin de saison 2



La mainmise des industries agro-alimentaires sur les modes de distribution/fabrication Cartographie, sans échelle

Les producteurs départementaux fonctionnant en circuit court, 13% seulement Cartographie, sans échelle

La prédominance des grandes surfaces commerciales fonctionnant en circuit long Cartographie, sans échelle

Saison 3 ; déployer la logistique alimentaire urbaine par la mobilisation du quai Jacques Anquetil Axonométrie de l'état projeté en fin de saison 3

Le quai Jacques Anquetil, d'une machine à nuisances à une interface logistique performante et un support d'espaces publics Axonométrie éclatée