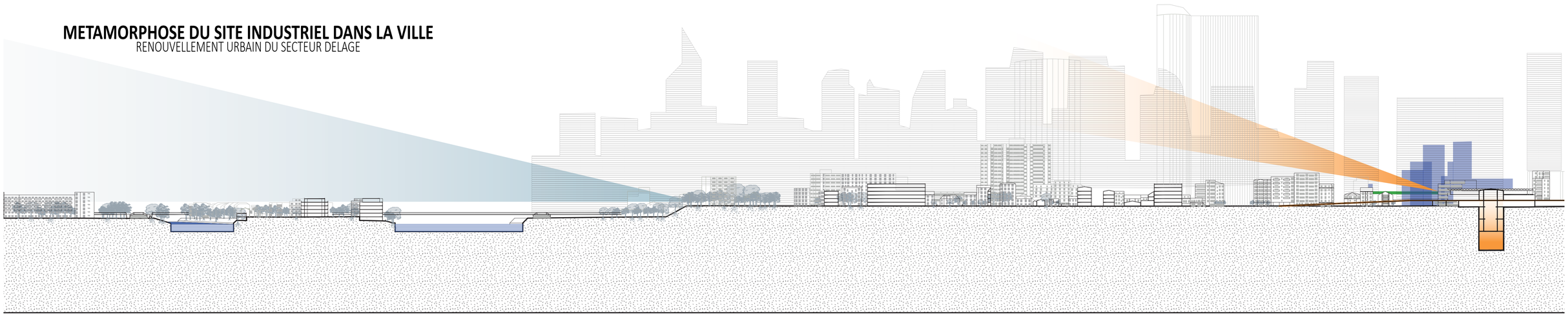
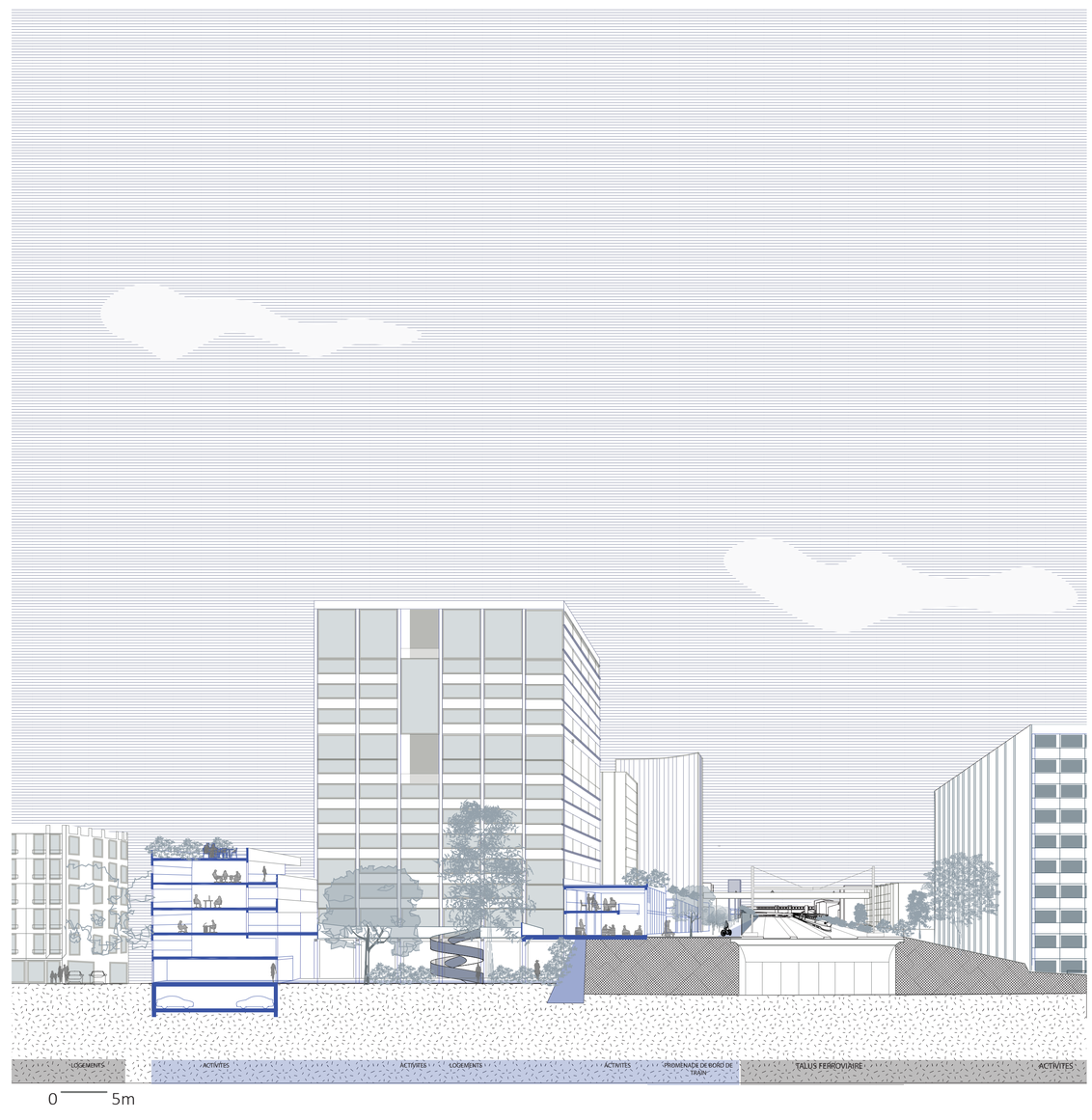
METAMORPHOSE DU SITE INDUSTRIEL DANS LA VILLE

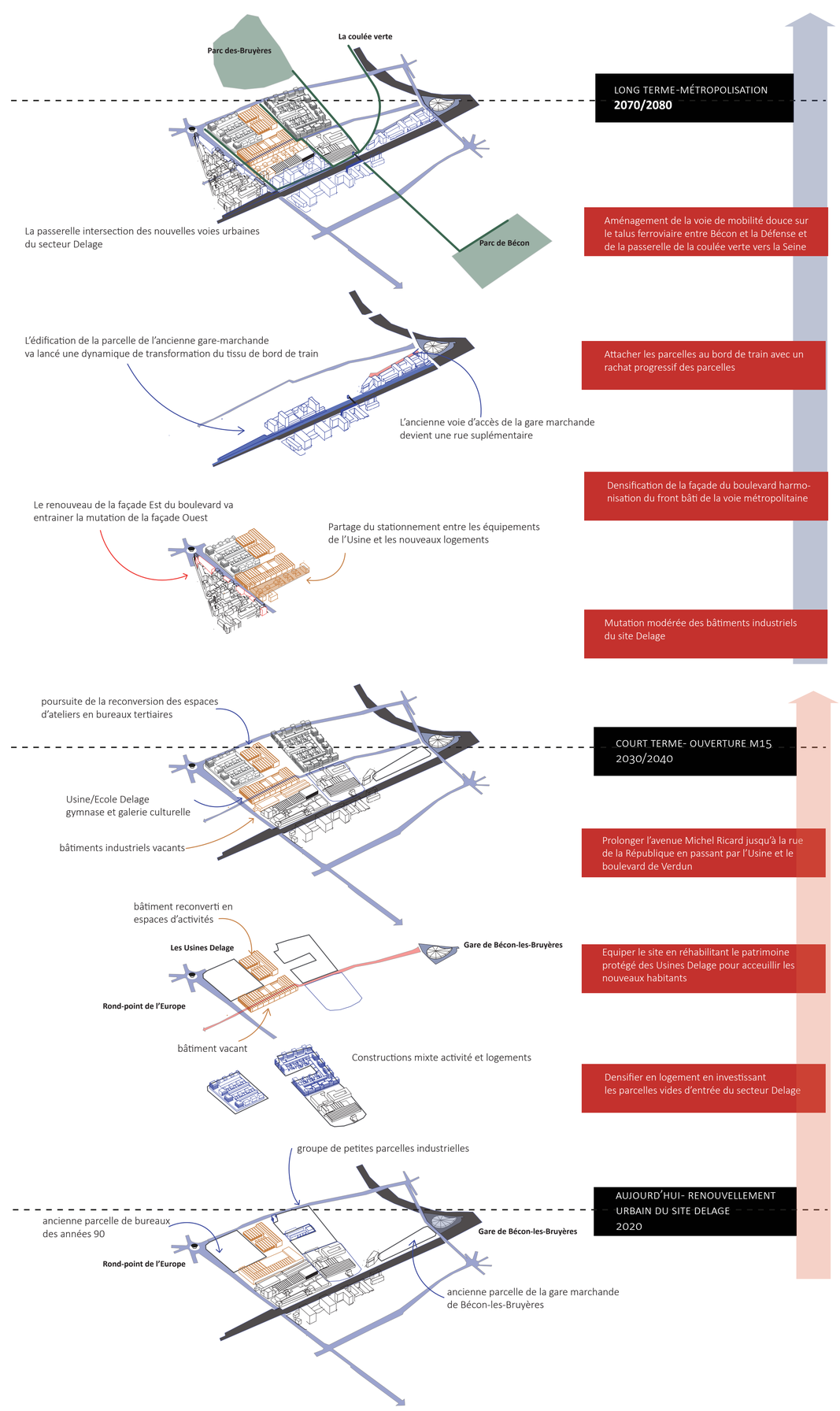
RENOUVELLEMENT URBAIN DU SECTEUR DELAGE





Le secteur Delage à Courbevoie est une ancienne friche industrielle en retrait de l'effervescence de la métropole. La commune de Courbevoie est située en proche banlieue ouest de Paris. Elle s'étend sur la rive gauche de la Seine face à la rive de Levallois. Elle est bordée à l'ouest par le quartier d'affaire de la Défense et à l'est par la commune d'Asnières-sur-Seine. Elle présente une densité de population qui se rapproche du cœur parisien avec 20 750 hab/km² pour Paris contre 19 600 hab/km² pour Courbevoie.

Sur le secteur Est de Courbevoie se situe le site industriel de Bécon raccordé à la gare éponyme. La gare de Bécon-les-Bruyères relie la gare Saint-Lazare aux gares de la Défense (Versailles-Rive-droite) et de Nanterre Université (Cergy-le-haut). Le quartier de Bécon fût durant le XXe siècle un haut lieu d'innovations dans l'industrie automobile et l'aviation (Hispano Suiza, Louis Delage). Dans le projet du Grand-Paris la nouvelle la ligne 15 va renforcer l'accessibilité à la gare de Bécon-les-Bruyères en la reliant directement à la Défense (distante de 3km).

Aujourd'hui la gare de Bécon-les-Bruyères reçoit environ 48 400 voyageurs/jour et avec le nouveau métro 55 000 voyageurs vont s'ajouter aux usagers actuels. Les quartiers de gare du Grand-Paris vont augmenter leur population dans une moyenne de 48 000 habitants dans un rayon de 1km depuis la gare.

Avec l'arrivée du métro 15, comment aborder une transition urbaine au quartier de Bécon ?