

LE VILLAGE REILLE - Couture urbaine dans un cœur d'îlot parisien

PROGRAMMATION

- Immeuble de logements
Surface totale: 6500 m²
- Limite de la zone de projet

RDC/Sous-Sol: Locaux pour activité de conception/activité artistique: 1090 m²

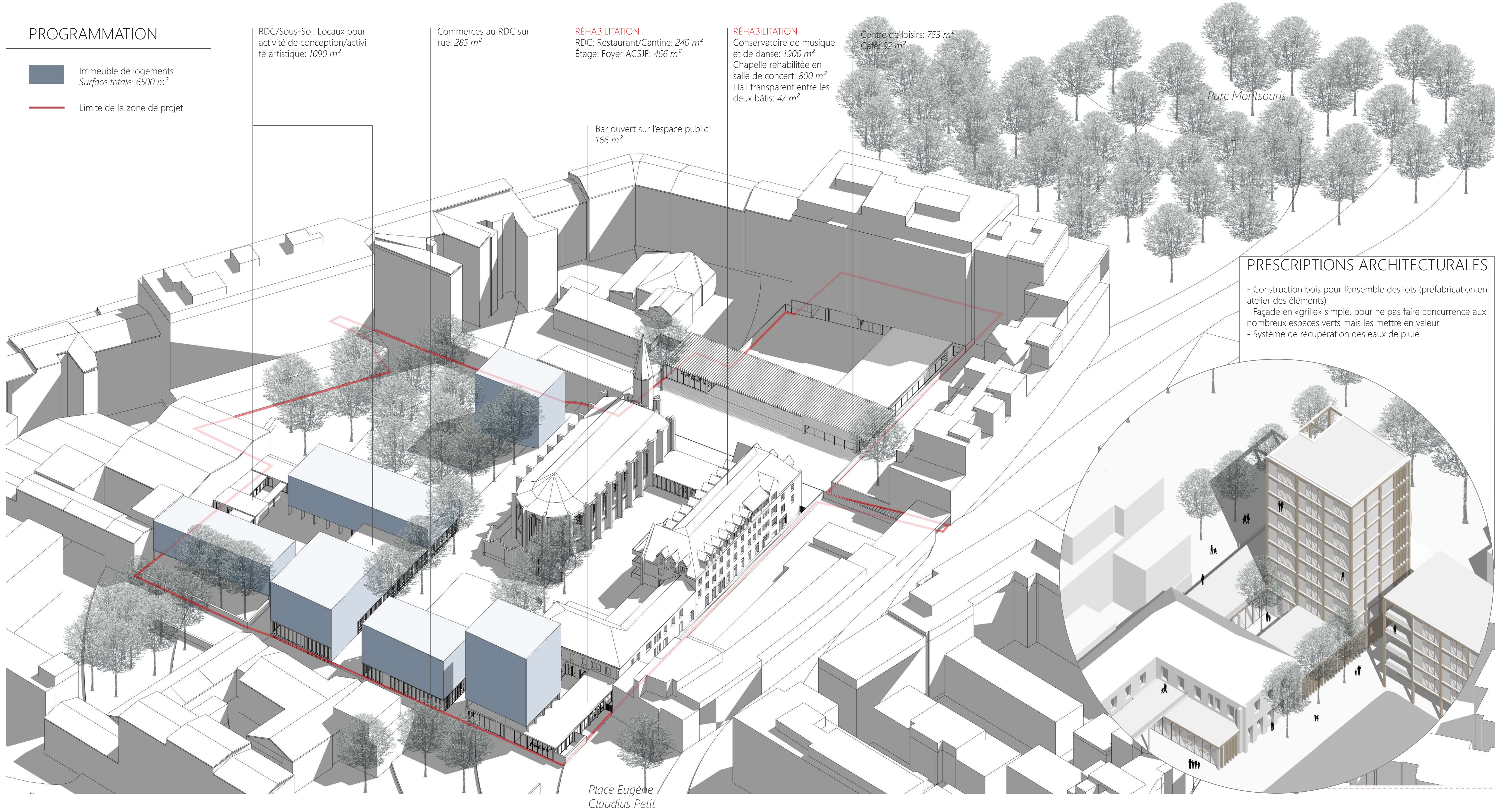
Commerces au RDC sur rue: 285 m²

RÉHABILITATION
RDC: Restaurant/Cantine: 240 m²
Étage: Foyer ACSJF: 466 m²

RÉHABILITATION
Conservatoire de musique et de danse: 1900 m²
Chapelle réhabilitée en salle de concert: 800 m²
Hall transparent entre les deux bâtis: 47 m²

Centre de loisirs: 753 m²
Café: 92 m²

Bar ouvert sur l'espace public: 166 m²



PRESCRIPTIONS ARCHITECTURALES

- Construction bois pour l'ensemble des lots (préfabrication en atelier des éléments)
- Façade en « grille » simple, pour ne pas faire concurrence aux nombreux espaces verts mais les mettre en valeur
- Système de récupération des eaux de pluie

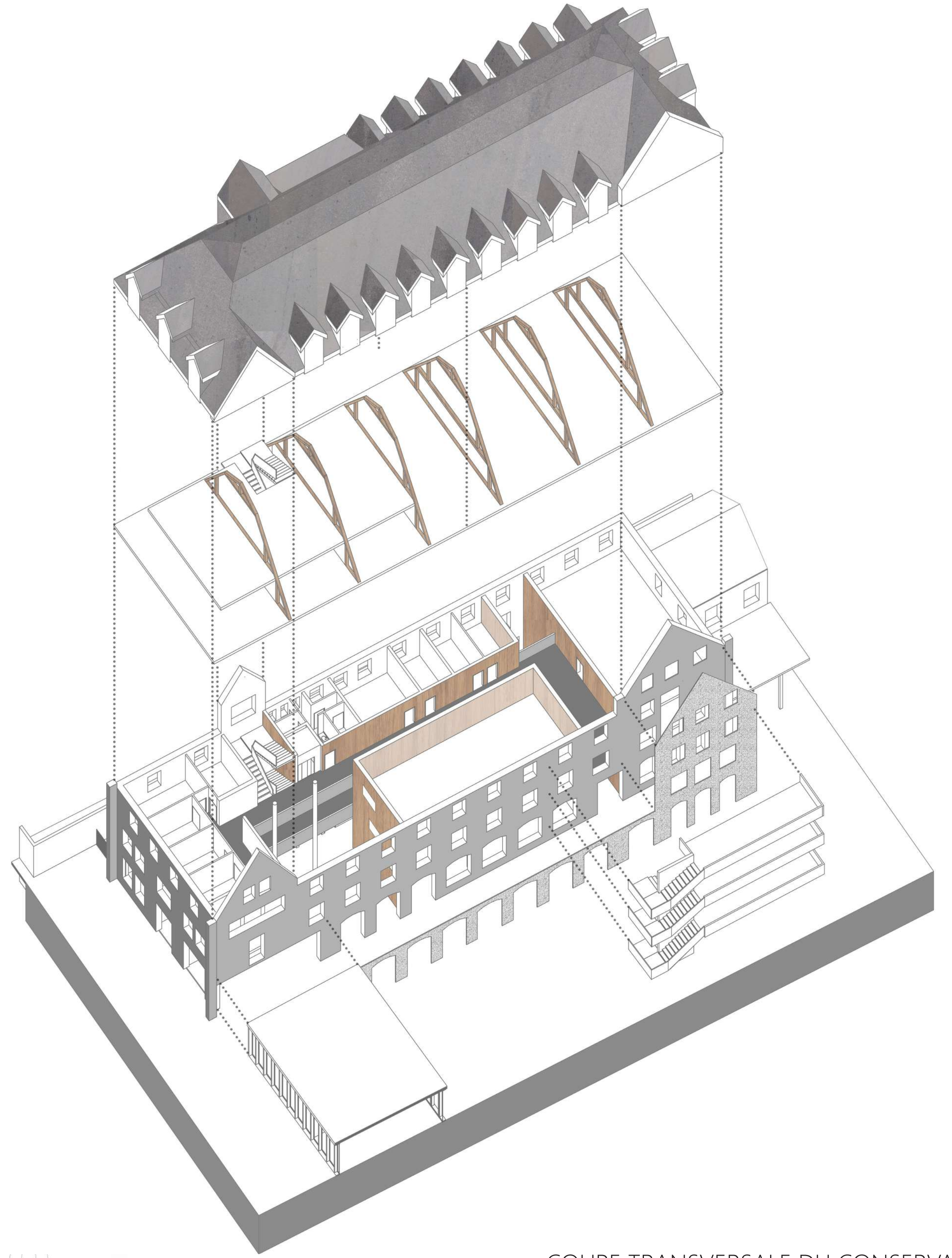
VUE DU PASSAGE CENTRAL - entre le «Petit Bois» et la chapelle Sainte Jeanne d'Arc



VUE DE L'ENTRÉE DU CONSERVATOIRE - passage sous l'immeuble avenue Reille



AXONOMÉTRIE DU CONSERVATOIRE



COUPE TRANSVERSALE DU CONSERVATOIRE

