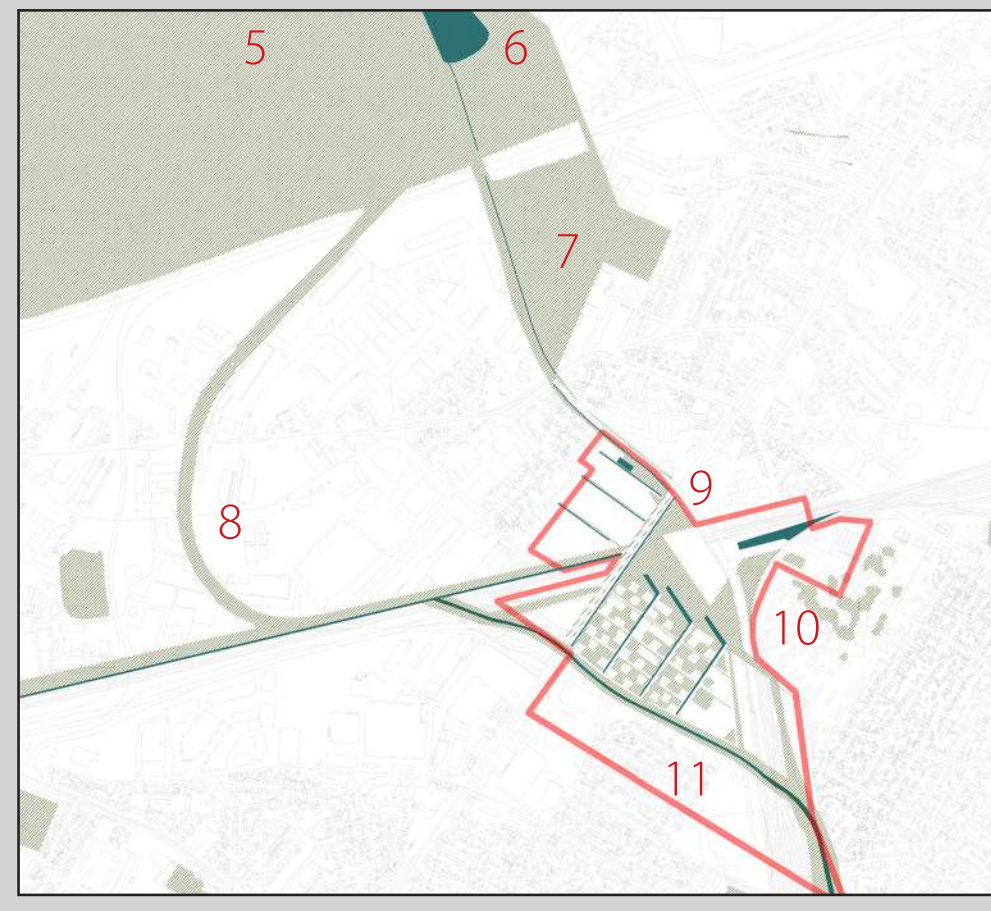


# UN NOUVEAU QUARTIER DE GARE À LA CROISÉE DES FLUX

## PROJET URBAIN



POSITION DES INFRASTRUCTURES

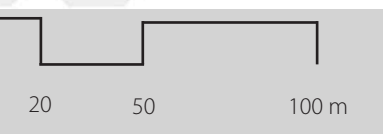


TRAME VERTE ET BLEUE PROJÉTÉE

- 5 PARC GEORGES VALIRON
- 6 BASSIN DE LA MOLETTE
- 7 ZAC CLUSTER DES MEDIAS
- 8 VOIES FERRÉES DISAFECTÉES, TIERS PAYSAGE
- 9 NOUVEAU PARC LINÉAIRE
- 10 GRAND JARDIN PUBLIC ASSOCIÉ À LA GARE
- 11 Prolongement du Mail Planté François Mitterrand

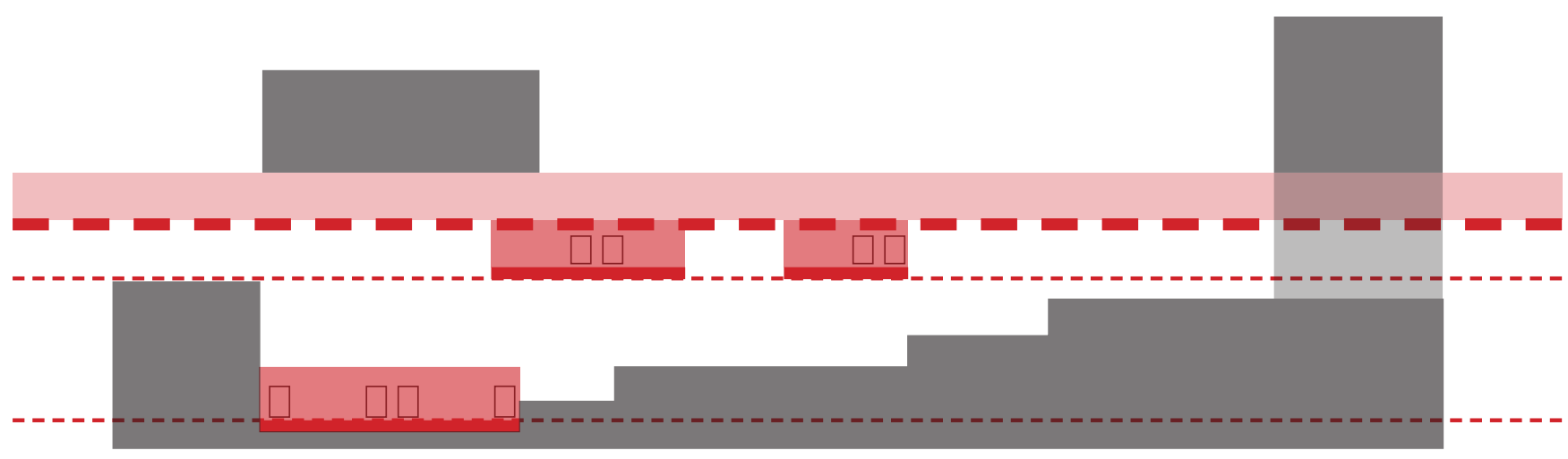


PLAN MASSE

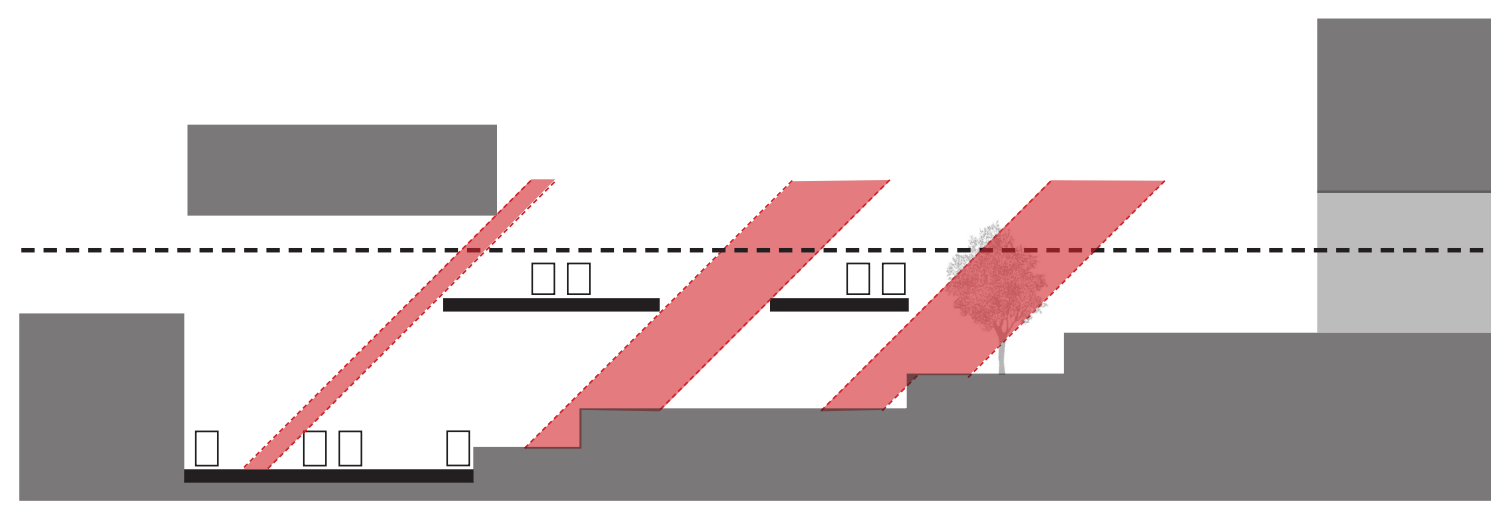


LE MAIL PLANTÉ : NOUVELLE IDENTITÉ PAYSAGÈRE

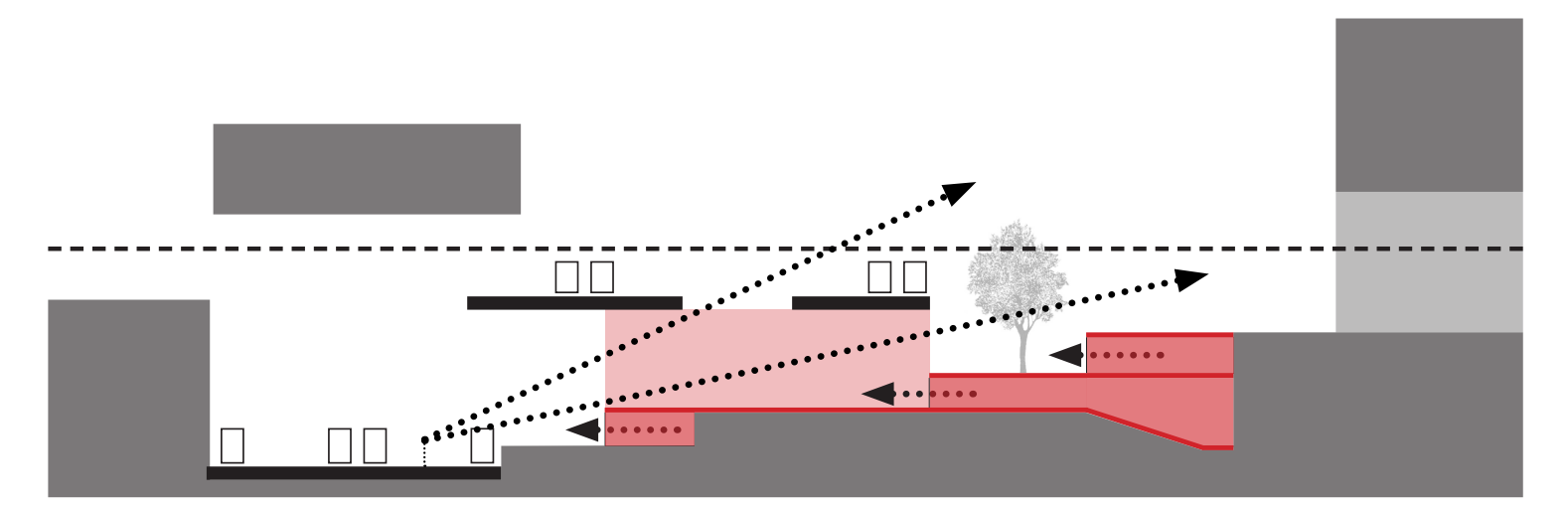
- +5 m TRAMWAY / PARVIS
- +0 m RER / JARDIN
- 18 m MÉTRO



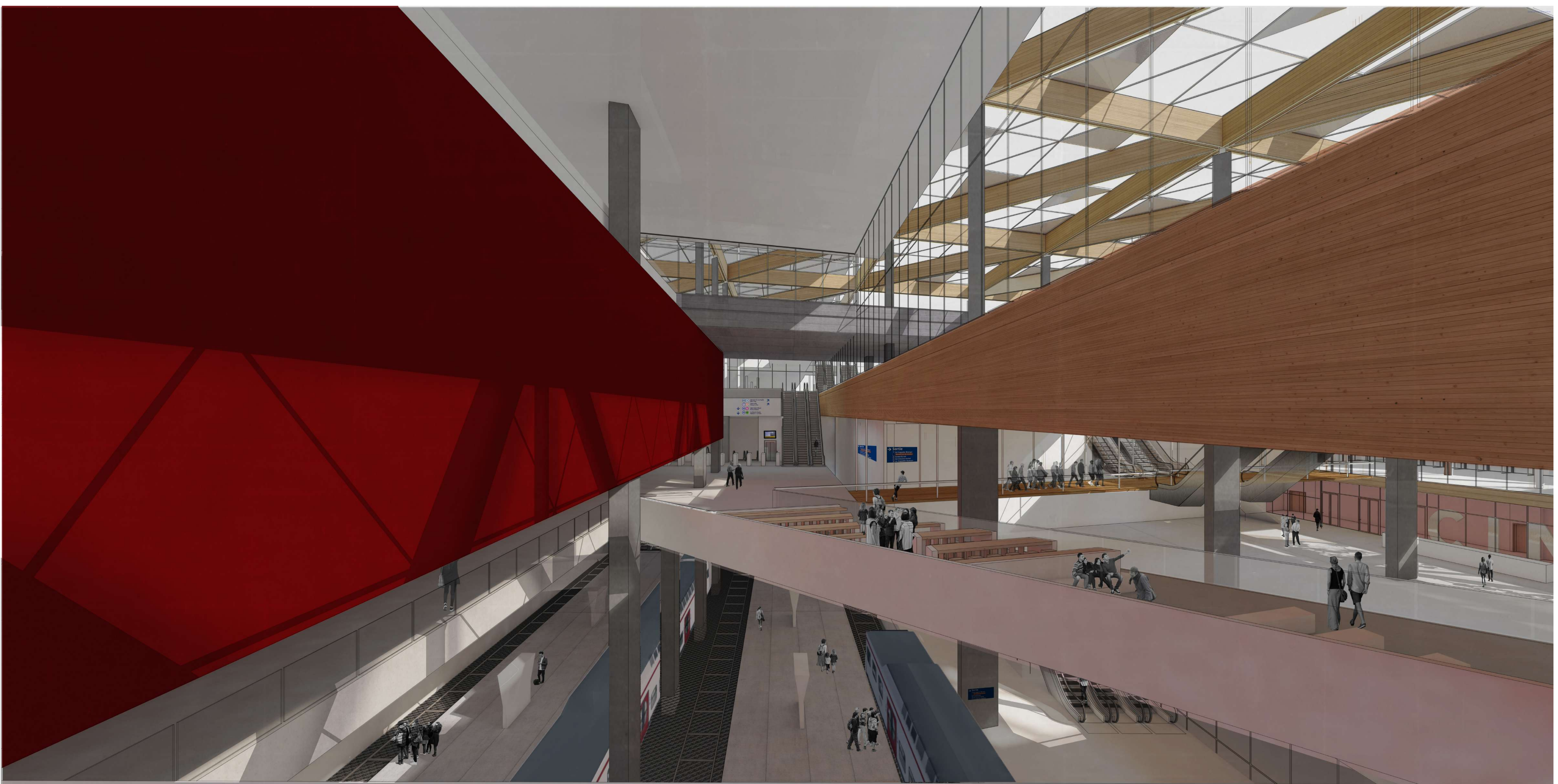
ALTIMÉTRIE DES INFRASTRUCTURES



TRAVAIL DE LA LUMIÈRE

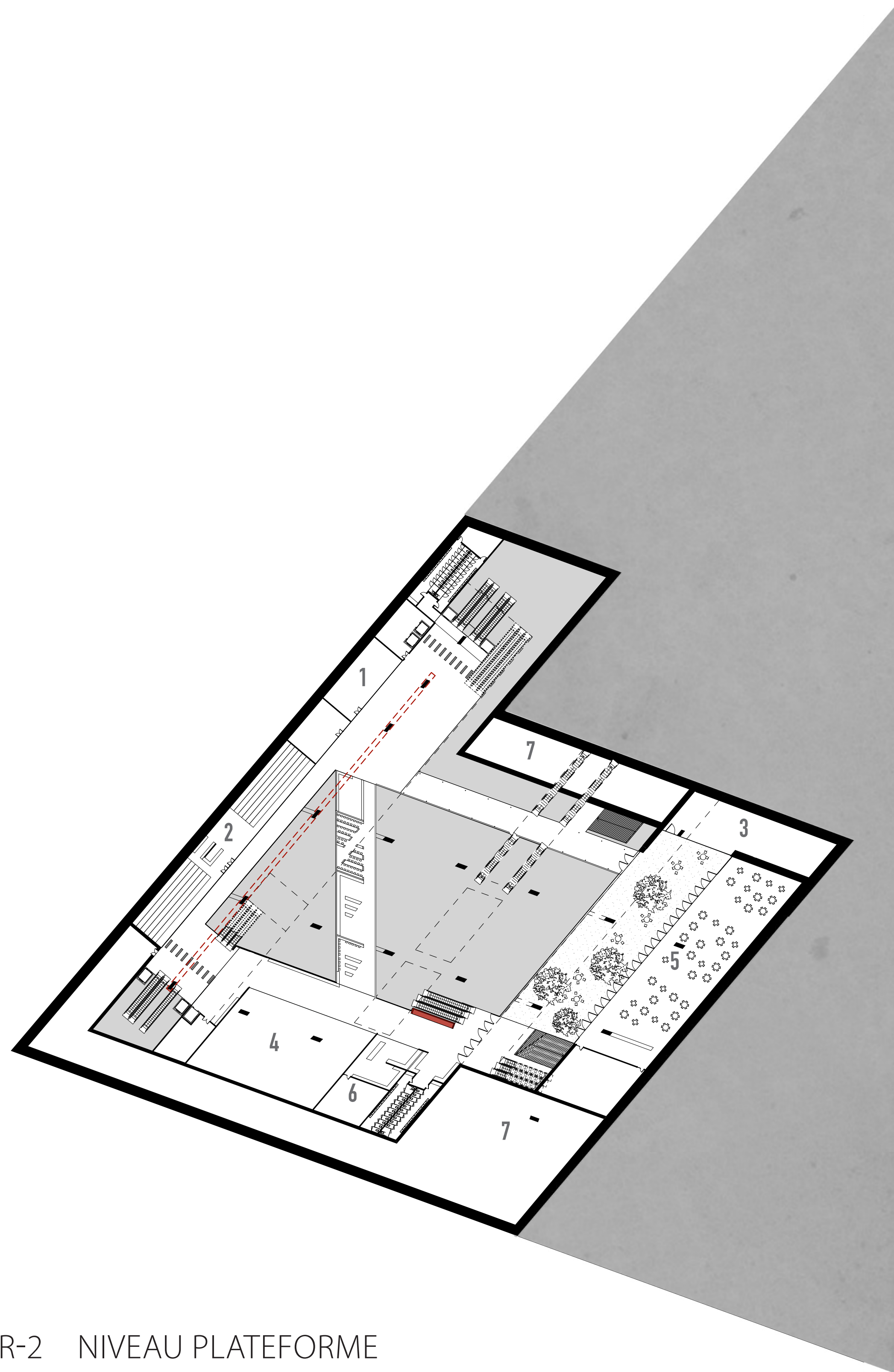


CREUSEMENT PAR PALIERS



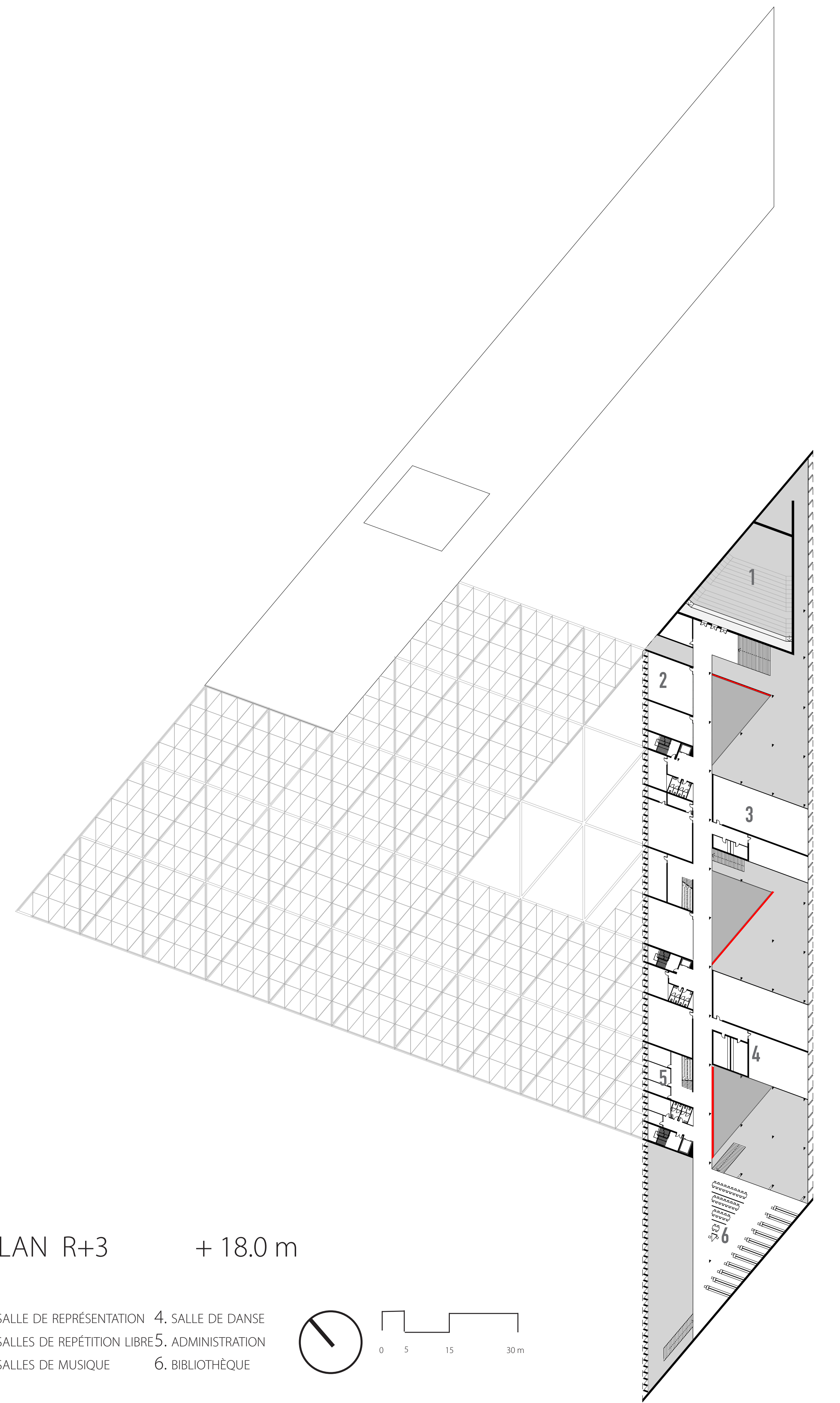
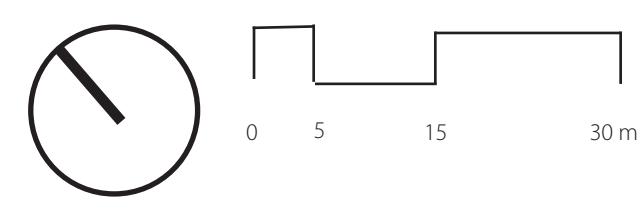
DESCENTE VERS LE MÉTRO : DILATATION VERTICALE

# D'UN TERRITOIRE ENCLAVÉ VERS UNE NOUVELLE POLARITÉ URBAINE



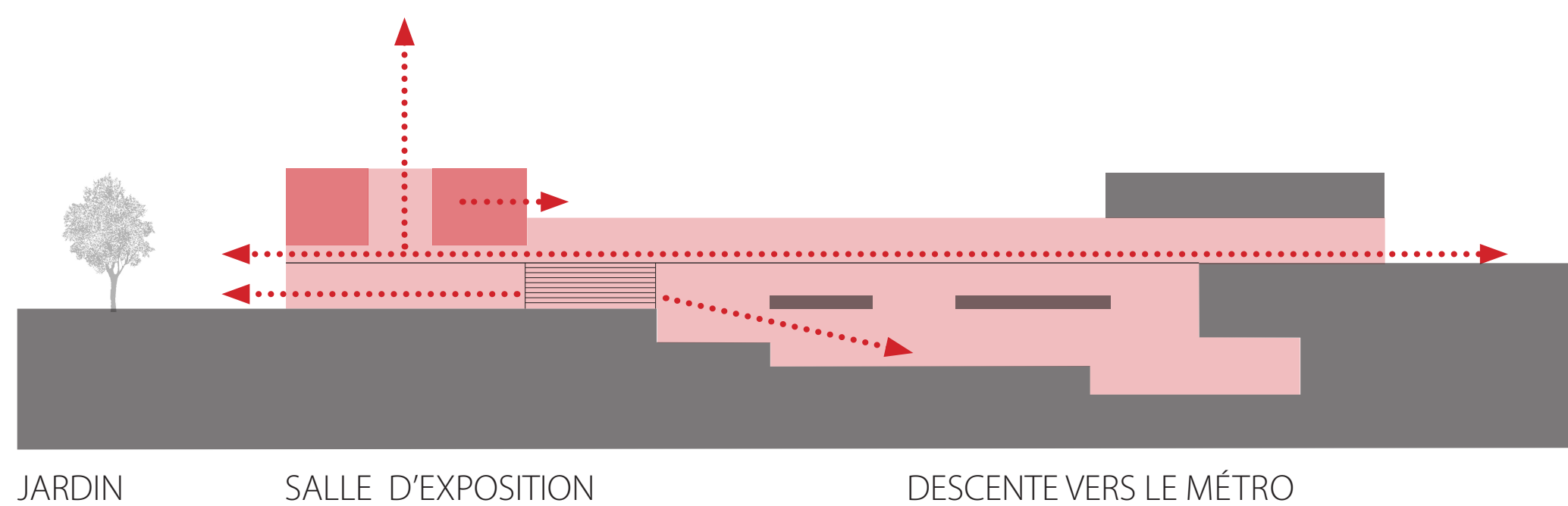
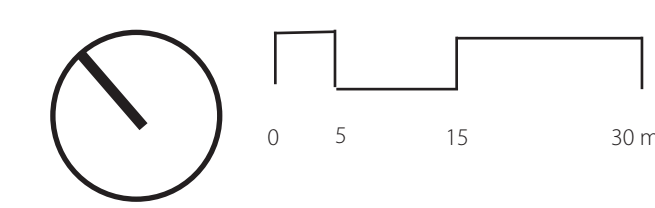
PLAN R-2 NIVEAU PLATEFORME D'ÉCHANGE -12.0 m

- 1. COMMERCE
- 2. BOWLING
- 3. SALLE PERSONNEL
- 4. SUPERMARCHÉ
- 5. RESTAURANT
- 6. POINT COLIS/RELAIS/LA POSTE
- 7. LOCAUX TECHNIQUES

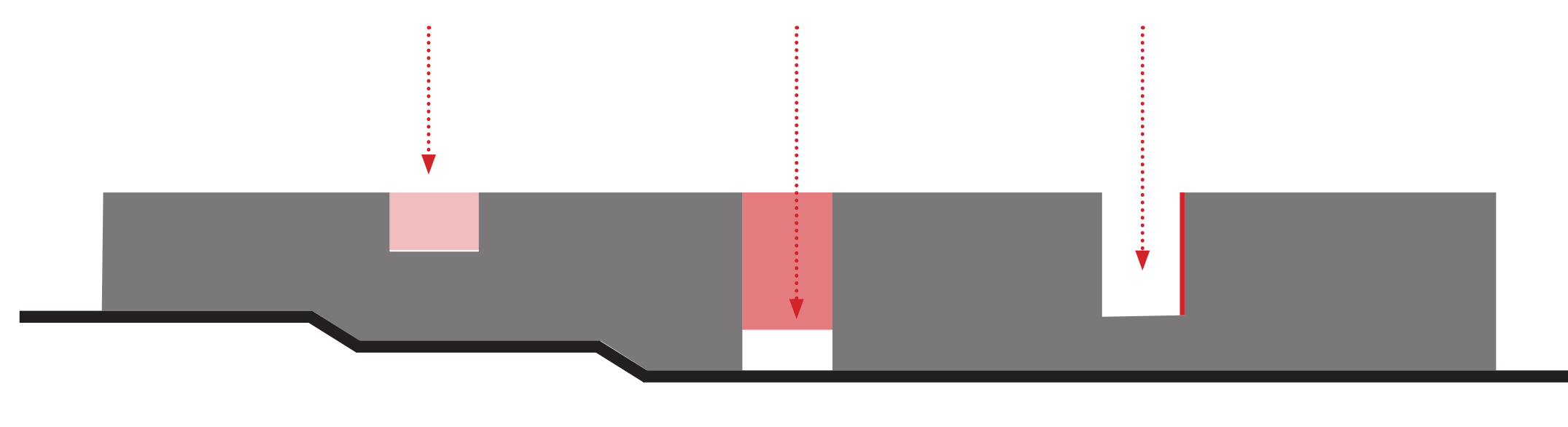


PLAN R+3 +18.0 m

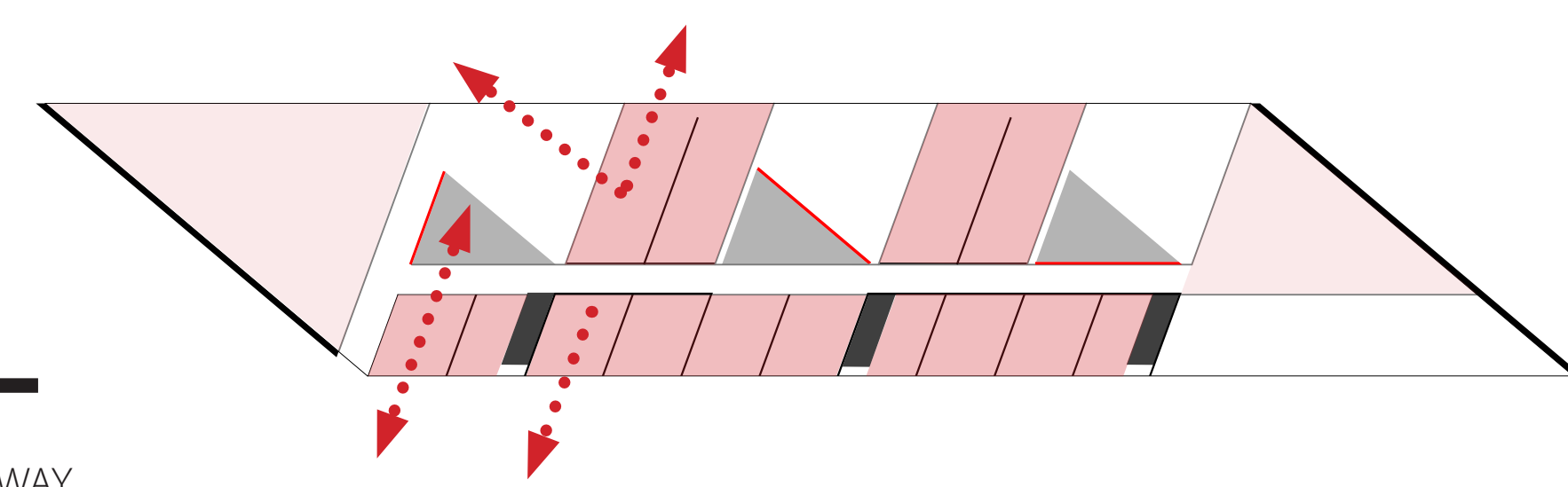
- 1. SALLE DE REPRÉSENTATION
- 2. SALLES DE REPÉTITION LIBRE
- 3. SALLES DE MUSIQUE
- 4. SALLE DE DANSE
- 5. ADMINISTRATION
- 6. BIBLIOTHÈQUE



JARDIN SALLE D'EXPOSITION DESCENTE VERS LE MÉTRO  
CONTINUITÉ SPATIALE DU MÉTRO AU CENTRE CULTUREL



ÉCLAIRER LA BIBLIOTHÈQUE ÉCLAIRER LA SALLE D'EXPOSITION ÉCLAIRER L'ATTENTE DU TRAMWAY  
BÂTIMENT LINÉAIRE ARTICULÉ AUTOUR DE 3 PATIOS



STRUCTURE SPATIALE



ESPACE DE RENCONTRE DU CENTRE CULTUREL